

LECCE, 10 Giugno 2026

SOL.EDIL GROUP SRL
VIA MARIA SS.ADDOLORATA 73
73046 MATINO LE

Preventivo di Allacciamenti

Gentile Utente,
in esito alla formulata richiesta di preventivo per nuovo allacciamento, si comunica l'importo del contributo necessario per l'esecuzione dell'allaccio idrico e/o fognario.

Modalità di manifestazione di accettazione del presente preventivo: Dopo aver indicato la modalità di pagamento, rateale o in unica soluzione, il presente preventivo, debitamente sottoscritto, dovrà essere consegnato al Personale AQP, oppure dovrà essere inviato, con la copia di un documento di identità in corso di validità e la documentazione aggiuntiva più sotto indicata, al seguente indirizzo e-mail: **cec.contratti@aqp.it**; oppure all'indirizzo postale:

Acquedotto Pugliese SpA - Direzione Customer Management - Allacciamenti e Tronchi - DAPAL - Viale Vitt. Emanuele Orlando, 8 - 70123 Bari (BA)

Per qualsiasi informazione contattare esclusivamente il numero verde di AQP: 800-085-853

Cod. Rintracciabilità Richiesta	Data ricevimento richiesta	Codice Cliente	Codice Fiscale/Partita IVA	CUU	CIG	CUP
IA05CS_OC0000021610278/IA06-CS_OC0000021610278	28.05.2026	1002173551	04319720753			
Preventivo n°	Creato il	Cod Prev SAP	Intestatario			
925004	09.06.2026	4336653	SOL.EDIL GROUP SRL			
Nato a / Reg. Imprese di			il/num	Telefono		
LECCE			LE - 282137	3481342345		
Posta Elettronica			PEC			
Domicilio fiscale (Via, Civico - Comune - Cap - Provincia):						
VIA MARIA SS.ADDOLORATA 73 - MATINO - 73046 - LE						
Tipo servizio			N. Moduli Contrattuali			
Integrato						
Tipologia d'uso	Sotto Tipologia d'uso		Tipo di scarico			
Uso diverso dal domestico	Uso Occasionale o Provvisorio		Refluo Assimilabile Domestico			
Imp. idrico integrato semplice						
Recapito Bolletta	Nominativo:					
	SOL.EDIL GROUP SRL					
	Indirizzo (Via, Civico - Comune - Cap - Provincia):					
	VIA MARIA SS.ADDOLORATA 73 - MATINO - 73046 - LE					
Ubicazione Impianto Idrico (Via, Civico - Comune - Cap - Provincia):						
ZONA INDUSTRIALE s.n.c. - MATINO - 73046 - LE						
Ubicazione Impianto/i Fognante/i (Via, Civico - Comune - Cap - Provincia):						
ZONA INDUSTRIALE s.n.c. - MATINO - 73046 - LE						

Codice Prestazione: IA05CS_925004 Tipo Lavoro: COMPLESSO Allacciamento IDRICO : ZONA INDUSTRIALE s.n.c. - MATINO - 73046 - LE						
Descrizione	Contributo (Euro)			IVA		Totale (Euro)
	Importo	Lunghezza (m) e/o numero contatori aggiuntivi	Totale Voce	Aliquota (%)	Importo (Euro)	
Importo base			942,84	10%	94,28	1.037,12
Importo per lunghezza derivazione eccedente 7 m.	116,48	3	349,44	10%	34,94	384,38
Codice Prestazione: IA06CS_925004 Tipo Lavoro: COMPLESSO Allacciamento FOGNARIO : ZONA INDUSTRIALE s.n.c. - MATINO - 73046 - LE						
Descrizione	Contributo (Euro)			IVA		Totale (Euro)
	Importo	Lunghezza (m) e/o numero contatori aggiuntivi	Totale Voce	Aliquota (%)	Importo (Euro)	
Importo base			942,84	10%	94,28	1.037,12
Importo per lunghezza derivazione eccedente 7 m.	116,48	5	582,40	10%	58,24	640,64
Ulteriori costi						
Descrizione	Contributo (Euro)			IVA		Totale (Euro)
				Aliquota (%)	Importo (Euro)	
Oneri d'istruttoria			88,38	10%	8,84	97,22
Totale			2.905,90		290,59	3.196,49

Si rende noto che gli importi esenti da IVA superiori ad Euro 77,47 sono soggetti ad imposta di bollo.

Per la realizzazione dell'allacciamento sono necessarie le seguenti documentazioni, autorizzazioni, prescrizioni e/o predisposizioni aggiuntive:

Elenco documenti consegnati: Titolo proprietà/Ctto. locaz. ; Fotocopia riconoscim. delegato ; Concessione edilizia ; Iscriz.Cam.Commerc/Visura cam. ; Cop. doc. riconosc. con validi ; Scheda inf. tipo insediamento ; Fotocopia Codice Fiscale / PI ; Doc. riconosc. con validi pg.2

Elenco documenti da consegnare: Comunicaz. Realizzaz. Nicchia ; Dati Catastali dell'Immobile ; Dich. Sostit atto di notorietà'

Atti autorizzativi necessari: nessuno

Predisposizioni aggiuntive:nessuno

Le eventuali spese, relative alla suddetta documentazione, sono a Suo carico e non devono essere versate ad AQP. L'esecuzione dell'allacciamento è subordinata alla consegna della documentazione obbligatoria richiesta e all'ottenimento e conservazione, a cura e spese del richiedente, dei consensi formali, delle eventuali autorizzazioni e delle servitù necessarie all'avvio dei lavori nonché al pagamento dell'intero costo preventivato o della rata di acconto, in caso di modalità di pagamento rateizzato.

A seguito dell'accettazione del preventivo, ed alla ricezione della documentazione obbligatoria, provvederemo ad inviarLe avviso di pagamento pagoPA premarcato per il versamento degli oneri di istruttoria e del contributo dovuto per l'allacciamento, in relazione alla modalità di pagamento prescelta. L'iter per l'avvio dei lavori avrà inizio dopo l'avvenuto pagamento ed a seguito della registrazione dell'incasso del contributo versato per le opere di realizzazione dell'allacciamento, considerata come accettazione formale del preventivo. Nel caso di realizzazione di allacciamento idrico che comporta l'esecuzione di lavoro semplice (aggiunta contatore acquedotto su impianto multiplo), l'iter per l'avvio del lavoro semplice sarà comunque subordinato all'avvenuto completamento dell'allacciamento complesso (impianto multiplo principale e, qualora richiesto, allacciamento fognario complesso).

In caso di pagamento rateale, le restanti rate, così come indicato nel piano di rateizzazione, dovranno essere versate, a completamento dei lavori, tramite ulteriori avvisi di pagamento pagoPA premarcati.

La invitiamo a scegliere di seguito, segnando con una (X), la modalità di pagamento del contributo per preventivo:

☒ in una **UNICA SOLUZIONE**

☐ mediante **PAGAMENTI RATEALI, IN TRE RATE + 1 DI ACCONTO**, con applicazione degli interessi pari al T.U.B.C.E. maggiorato di 2 punti.

☐ mediante **PAGAMENTI RATEALI, IN SETTE RATE + 1 DI ACCONTO**, con applicazione degli interessi pari al T.U.B.C.E. maggiorato di 2 punti.

N.B. Il pagamento rateale in otto rate è previsto solo per l'utente in condizioni di disagio economico-sociale, attestato da una soglia ISEE non superiore a € 15.000,00.

Il pagamento rateale è escluso per la tipologia di uso "occasionale e provvisorio", in caso di richiesta di servizio su utenza già esistente con contratto intestato a soggetto diverso dal richiedente, e in caso di solo lavoro semplice.

La scelta rateale prevede la suddivisione dell'importo, comprensivo di interessi in quattro rate di pari importo come indicato nel seguente piano di rateizzazione:

Descrizione Voce	Importo	Imponibile	IVA 10%	Interesse sull'Imponibile
PRIMA RATA	€ 774,82	€ 704,38	€ 70,44	€
SECONDA RATA	€ 774,82	€ 704,38	€ 70,44	€
TERZA RATA	€ 784,43	€ 704,38	€ 70,44	€ 9,61
QUARTA RATA	€ 791,64	€ 704,38	€ 70,44	€ 16,82
Totale	€ 3.125,71	€ 2.817,52	€ 281,76	€ 26,43

In caso di mancata indicazione di una delle suddette modalità si assumerà scelta la modalità di pagamento in UNICA SOLUZIONE.

Il presente preventivo ha validità di tre mesi dalla data di invio. La sua mancata riconsegna, comprensiva della documentazione obbligatoria, entro tale termine sarà considerata rinuncia al servizio. Il tempo massimo per l'esecuzione dell'allacciamento è definito in funzione della complessità dei lavori occorrenti:

- Lavoro semplice - Tempo max 15 gg lavorativi per gli allacci idrici a far data dalla registrazione dell'incasso del relativo pagamento. In caso di superamento di tale termine, è previsto un indennizzo automatico di € 30,00 crescente in relazione al ritardo nell'esecuzione della prestazione, così come stabilito dagli artt. 72, 73 e 74 dell'Allegato A alla Deliberazione ARERA n. 655/2015 e ss.mm.ii. (RQSI);
- Lavoro complesso - Tempo max 30 gg lavorativi (da considerarsi al netto del tempo necessario all'ottenimento di atti autorizzativi, stimati in 60 gg lavorativi (si precisa che tale termine ha carattere puramente indicativo, trattandosi di attività non dipendenti da AQP, bensì soggette alle procedure autonomamente adottate dall'ente titolare), e a far data dalla registrazione dell'avvenuto pagamento o, se successiva, dalla data di consegna della documentazione obbligatoria richiesta). Per qualsiasi informazione, contattare il numero verde - gratuito da rete fissa - dedicato alle informazioni ed al servizio clienti 800.085.853 (+390805723498 dal cellulare e dall'estero), attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 17.30 ed il sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00. Si comunica di seguito il nominativo e recapito telefonico della persona responsabile per conto del gestore Carla Alfieri 0802346317.

Si ricorda che per l'attivazione del servizio dovrà essere sottoscritto apposito contratto di somministrazione corredato dalla documentazione necessaria, prevista in funzione della tipologia di uso richiesto. Per esigenze igienico-sanitarie, l'attivazione della fornitura deve avvenire entro il termine di sei mesi a partire dalla data di ultimazione lavori, scaduto il quale, in assenza di richieste di attivazione della fornitura, si procederà alla rimozione dell'impianto realizzato. Qualora, inoltre la richiesta di allacciamento rientri nella fattispecie prevista dal D.M. 22 gennaio 2008 n.37, dovrà essere prodotta la Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte.

Condizioni Generali che disciplinano il contratto di somministrazione dei servizi richiesti

Art. 1 Oggetto del contratto. Oggetto del presente contratto è la somministrazione Integrata, Idrica e/o fognante/depurativa. L'acqua non può essere utilizzata per usi diversi da quelli previsti in contratto, né ceduta a terzi a nessun titolo. Nel caso di violazione di tali divieti, la Società, salvo l'esperimento di azioni civili e/o penali, provvede ai sensi del successivo art.14 alla risoluzione del contratto.

Art. 2 Norme regolanti la fornitura. La fornitura è regolata dalle presenti condizioni generali e dalle condizioni particolari eventualmente pattuite, dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato adottato dalla Società che si intende parte integrante delle presenti condizioni generali di contratto, nonché dalle norme vigenti. In particolare, per quanto non espressamente indicato nelle presenti condizioni generali, si rimanda a quanto stabilito dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) nella Deliberazione n. 655/2015/R/IDR del 23 dicembre 2015 e successive modifiche e integrazioni (RQSI).

Art. 3 Durata del contratto - Recesso. La durata del contratto è a tempo indeterminato, salvi i contratti provvisori che comunque non possono avere durata superiore a quattro anni non rinnovabili recedendo dal contratto mediante comunicazione scritta a mezzo raccomandata a/r ovvero presentata presso gli sportelli o gli altri canali di contatto della Società. In caso di recesso, la Società provvede entro sette giorni lavorativi dalla data di ricevimento della comunicazione, al rilievo dell'ultima lettura ed alla successiva rimozione del rapporto contrattuale. L'Utente è tenuto al pagamento della fattura di fine rapporto.

Art. 4 Oneri contrattuali. Nel caso in cui venga richiesto l'accesso al servizio idrico e/o fognante, l'Utente è tenuto al pagamento degli oneri per spese di istruttoria, differenziati in base al tipo di richiesta di somministrazione (integrata, per una richiesta di derivazione idrica e fognante, ovvero idrica o fognante), i cui importi sono riportati nel preventivo/contratto consegnato all'utente e pubblicati sul sito internet della Società. Il Gestore ha la facoltà di allacciare a singole derivazioni già esistenti più Utenti anche mediante allacciamenti multipli che saranno distintamente contrattualizzati. La Società sarà sollevata da ogni responsabilità circa il mancato adempimento degli impegni previsti dal contratto, nonché per qualsiasi altro danno o perdita sopportata dall'altra parte per la mancata esecuzione di opere di derivazione, nel caso tale situazione sia conseguenza di fatti o circostanze tali da rendere di fatto impossibile la loro realizzazione.

Art. 5 Condizioni per la fornitura e Cauzione. La somministrazione è subordinata: a) al versamento delle spese di istruttoria, che saranno addebitate con la fattura consumi; b) all'ottenimento e alla permanenza dei consensi formali, delle eventuali autorizzazioni e delle servitù necessarie all'esecuzione, alla posa e al mantenimento degli impianti occorrenti; c) al pagamento del contributo per la realizzazione dell'impianto idrico/fognario o integrato; d) all'esecuzione di eventuali opere necessarie da parte dell'Utente; e) al pagamento di un deposito cauzionale, così come determinato dalla Deliberazione ARERA

Mod/PG3.06/11
Rev 9 del 23/11/15

Acquedotto Pugliese SpA società pubblica in house - Sede Legale Via Cognetti, 36 - 70121 Bari
Cap. Soc.: 41.385.573,60 i.v. Reg. delle Impr. di Bari - C.F. e P.IVA: 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092

n. 86/2013/R/IDR del 28 febbraio 2013 e successive modifiche e integrazioni. In caso di morosità dell'utente, il deposito cauzionale viene escusso dalla Società a compensazione, parziale o totale del credito, e deve essere nuovamente corrisposto dall'utente secondo le modalità previste dalla citata Deliberazione ARERA n. 86/2013 e ss.mm.ii. La cauzione non è dovuta nel caso di somministrazione alle Amministrazioni dello Stato, agli Enti territoriali, agli Enti locali quando siano diretti utilizzatori della fornitura e provvedano al suo pagamento con i mezzi del proprio bilancio; sarà dovuta qualora la fornitura sia effettuata a concessionari o appaltatori sia pure per l'espletamento di servizi pubblici di competenza degli Enti suddetti. Costituisce condizione sospensiva dell'efficacia del contratto la morosità gravante sul contatore generale dell'utenza condominiale rappresenta il punto di consegna anche per le utenze singole; ai fini della qualità dell'acqua erogata dalla Società (corrispondente al servizio idrico integrato, di cui al D.Lgs. n. 31/2001 e successive modifiche e integrazioni), il punto di rispetto della conformità dei valori di parametro, da parte della Società, è individuato pertanto in tale punto di consegna, così come a quest'ultimo la Società garantisce i livelli minimi di servizio di erogazione previsti dalla vigente Carta del SII.

Art. 6 Rateizzazione del contributo per la realizzazione dell'impianto idrico/fognario o integrato. Ove l'utente lo richieda, qualora la tipologia d'uso del servizio lo consenta, potrà essere concesso il pagamento dilazionato del contributo per realizzazione dell'impianto idrico/fognario o integrato, previa applicazione degli interessi pari al T.U.B.C.E. incrementato di 2 punti, sulla scorta di un piano di concessione un numero maggiore di rate, pari ad otto, in base a quanto definito dall'Ente di Governo dell'Ambito. Il mancato pagamento delle fatture comporterà l'applicazione di quanto previsto al successivo art.11 del presente contratto.

Art. 7 Impianti interni. Le opere necessarie per la collocazione degli impianti interni di acquedotto e fognatura sono eseguite a cura e spese dell'utente. L'utente è tenuto al controllo dei suoi impianti interni ed apparecchi al fine di prevenire o eliminare tempestivamente cause di dispersione o di inquinamento per danni palesi od occulti provocati dagli stessi. La Società si riserva di verificare dal lato tecnico ed igienico gli impianti interni prima che siano posti in esercizio. In caso di modifica all'impianto interno, compresa l'installazione di un impianto di autodecadenza o di impianto di sollevamento di fognatura, l'utente deve darne preventiva comunicazione alla Società e, ove prescritto, acquisire le necessarie autorizzazioni. Qualora detti impianti interni non fossero ritenuti idonei, la Società potrà stabilire le modifiche necessarie per il buon funzionamento del servizio o provvedere, se del caso, alla sospensione della somministrazione per il tempo necessario per l'adeguamento degli impianti interni. In caso di violazione delle prescrizioni contenute nel presente articolo la Società può disporre la sospensione della somministrazione per il tempo necessario per l'adeguamento degli impianti interni.

Art. 8 Apparecchi di misura e controllo. Gli apparecchi di misura delle somministrazioni idriche sono forniti ed installati esclusivamente dalla Società, restando di proprietà della stessa. La Società ha la facoltà di sostituire gli apparecchi di misura in ogni tempo, dandone preavviso all'utente. Nei casi di somministrazioni integrate o di sola fognatura, quando l'utente si approvigioni comunque da altra fonte, e qualora la misurazione avvenga allo scarico, su tale scarico l'utente dovrà installare a sua cura e spese un misuratore secondo le prescrizioni della Società, ai fini della determinazione del costo del servizio di fognatura e depurazione. L'utente è depositario del misuratore e pertanto della sua buona conservazione e dell'integrità dei sigilli con la diligenza del buon padre di famiglia. L'utente ha l'obbligo di mantenere accessibile, sgombrato e pulito l'alloggiamento del misuratore, assumendosi l'onere delle relative operazioni di manutenzione. Nel caso di trasformazione di un'utenza condominiale originaria in utenze singole, per queste ultime, qualora le nicchie esistenti risultino di dimensioni non idonee al posizionamento delle apparecchiature idrauliche, gli utenti provvederanno all'allargamento delle stesse nicchie in fase di trasformazione dell'impianto, anche al fine di consentire l'installazione della nuova portella fornita dalla Società. L'utente è tenuto a preservare da manomissioni il contatore e gli accessori, essendo egli responsabile dei danni e dei guasti che avvenissero per danneggiamento, dolo o incuria ad eccezione dei casi imputabili al caso fortuito o a dolo di terzi. Se la collocazione del contatore all'interno dell'utenza singola, i misuratori di queste ultime sono ubicati di norma all'interno di aree condominiali liberamente accessibili ovvero in aree alle quali è consentito l'accesso libero ed incondizionato da parte della Società, con il riconoscimento da parte degli stessi utenti del diritto di accesso ai misuratori in qualsiasi momento agli addetti incaricati dalla Società. Inoltre, nei casi di trasformazione di un'utenza condominiale originaria in utenze singole, i misuratori di queste ultime sono ubicati di norma all'interno di aree condominiali liberamente accessibili ovvero in aree alle quali è consentito l'accesso libero ed incondizionato da parte della Società. L'utente potrà procedere all'autoregolazione e disattivazione della fornitura per morosità. Gli apparecchi di misura possono essere verificati e letti in ogni momento, anche mediante sistemi telematici (TIMSII). La manomissione dei sigilli e qualunque altra operazione destinata a rendere irregolare il funzionamento dell'apparecchio misuratore darà luogo, ferme restando le eventuali responsabilità di natura penale, alla sospensione della somministrazione, salva comunque la risoluzione del contratto. In questi casi la Società provvederà alla rideeterminazione del consumo in base al consumo stimato (Cs) definito dall'utente. Le riparazioni e le eventuali sostituzioni dei misuratori sono a carico della Società, salvo i casi di danneggiamento per dolo o incuria per i quali sono a carico dell'utente. I misuratori non possono essere rimossi o spostati se non per decisione della Società ed esclusivamente per mezzo di suoi dipendenti o incaricati. L'utente può richiedere la verifica del corretto funzionamento del misuratore in contraddittorio con i tecnici della Società; analoga richiesta può essere presentata anche per mezzo di un terzo. La verifica del livello di pressione immediatamente a valle del rubinetto di arresto. Nel caso in cui il funzionamento del misuratore risulti regolare, e cioè entro i limiti di tolleranza del più o meno 5%, saranno addebitate all'utente le spese di verifica così come pubblicate sul sito Internet della Società. Nel caso in cui il funzionamento del misuratore risulti irregolare, accerti il non regolare funzionamento del misuratore, provvederà alla sostituzione dell'apparecchio del consumo. Per la rideeterminazione dei volumi da addebitare all'utente, in luogo di quelli registrati in modo alterato dal misuratore, la Società procederà alla ricostruzione dei consumi non correttamente misurati mediante il calcolo del consumo stimato (Cs) così come in precedenza definito. **Art. 9 Tutele in caso di perdite occulte.** Nel caso in cui si verificano perdite occulte, consistenti in perdite idriche occorse a valle del misuratore, sugli impianti di responsabilità dell'utente, non affrontati dalla Società, la Società applica le tutele previste dall'art. 19 dell'Allegato A alla Deliberazione ARERA n. 609/2012/R/IDR del 21 dicembre 2012. L'utente può richiedere l'attivazione di tali tutele qualora venga rilevato in fattura un consumo anomalo pari almeno al doppio del consumo medio giornaliero di riferimento, corrispondente al consumo medio giornaliero registrato negli ultimi due anni per lo stesso periodo a cui si riferisce la fattura in cui è stato rilevato il consumo anomalo o, nel caso di nuove attivazioni, al consumo medio giornaliero registrato negli ultimi due anni per lo stesso periodo a cui si riferisce la fattura in cui è stato rilevato il consumo anomalo. La richiesta deve essere trasmessa secondo le modalità e i canali indicati nel modulo o mediante i canali del Servizio Clienti indicati in fattura, e deve essere corredata della copia del documento di identità del richiedente (testatario dell'utenza o suo delegato) e della copia della fattura di avvenuta riparazione, in modo tale da documentare e dimostrare la perdita nell'ambiente, esonerando dall'applicazione delle tariffe di fognatura e depurazione al volume eccedente il consumo medio giornaliero di riferimento; in merito al servizio di acquedotto, applicazione di una tariffa non superiore alla metà della tariffa base al volume eccedente il consumo medio giornaliero di riferimento; in merito al servizio di acquedotto, applicazione di una tariffa non superiore alla metà della tariffa base al volume eccedente il consumo medio giornaliero di riferimento, fatta salva una franchigia sui volumi fatturabili non superiore al 30%; possibilità per l'utente di richiedere la rateizzazione delle fatture secondo le modalità previste dall'art. 42 dell'Allegato A alla Deliberazione ARERA n. 655/2015 (RQSI). I benefici indicati sono estesi alle eventuali fatture emesse entro 3 mesi da quella in cui è stato rilevato il consumo anomalo, al fine di consentire la riparazione del guasto. Si evidenzia inoltre che l'utente beneficiario di tali tutele non può accedervi nuovamente prima che siano trascorsi almeno 3 anni dalla data di emissione della fattura in cui è stato rilevato il consumo anomalo.

Art. 10 Corrispettivi e rilevazione dei consumi. Il corrispettivo del servizio è commisurato al consumo indicato dal misuratore, fermo restando l'obbligo del pagamento delle quote fisse in relazione ai moduli contrattuali/unità immobiliari. Sono altresì applicati dalla Società, secondo apposite tariffe, le spese per gli interventi la cui esecuzione sia richiesta dall'utente (allacciamento, derivazione idrica, derizzazione di fognatura, spostamento contatori e allacciamenti, allacciamento per somministrazione idrica, rimozione e posa del misuratore, chiusura e apertura della presa stradale, installazione e chiusura/apertura del dispositivo di limitazione/sospensione della fornitura, ecc.).

Art. 11 Prezzi e tariffe. Il Gestore applica le tariffe determinate dall'Ente di Governo dell'Ambito (EGA) ed approvate in via definitiva dall'ARERA. Le quote fisse in relazione ai moduli contrattuali/unità immobiliari devono essere in ogni caso pagate dall'utente. La Società effettua di norma il conguaglio almeno due volte l'anno addebitando o accreditando all'utente la differenza tra l'effettivo consumo e quello presunto addebitato con le fatture di acconto. Nel caso di trasformazione di un'utenza condominiale originaria in utenze singole, la fatturazione riguarda sia l'utenza condominiale residua che le utenze singole. La Società si riserva la facoltà di modificare il sistema di fatturazione, al solo fine del miglioramento del servizio e, nel caso di successive disposizioni dell'ARERA, il pagamento avverrà secondo le modalità indicate in fattura. Qualora la fattura emessa superi del 80% il valore dell'addebito medio riferito alle bollette emesse nel corso dei precedenti 12 mesi, su richiesta dell'utente, la Società, concede la rateizzazione del pagamento della fattura, salvo applicazione degli interessi pari al T.U.B.C.E. Il pagamento della prima rata da parte dell'utente costituisce accettazione del piano di rateizzazione concesso da AQP. In caso di ritardo del pagamento rateale, all'utente saranno applicati gli interessi di mora pari al T.U.B.C.E. maggiorato del 3,5%, addebitati sulla fattura successiva, più le eventuali spese di recupero in fattura, direttamente o a mezzo strutture appaltatrici incaricate, procederà al recupero del credito addebitando le spese ulteriori all'utente che sarà comunque preventivamente informato della morosità tramite sollecito bonario di pagamento e successiva comunicazione di costituzione in mora, nella quale saranno indicate le date a partire dalle quali la Società, in caso di perdurante mancato pagamento, procederà alla limitazione/sospensione/disattivazione della fornitura e le modalità per evitarle, coerentemente con quanto disposto dalla Deliberazione ARERA n. 31/2019/R/IDR del 16 luglio 2019 (REMSI) dei corrispondenti addebiti o accrediti entro 60 giorni lavorativi dall'acquisizione dell'apposita richiesta dell'utente. E' fatta salva in ogni caso la possibilità per le tipologie di utenze previste dalla legge di eccepire la prescrizione degli importi fatturati secondo le norme vigenti e, nei conseguenti moduli stabiliti dall'ARERA.

Art. 12 Mancati pagamenti. Qualora non risulti pagata una fattura, come previsto dal citato REMSI, la Società provvede ad inviare all'utente moroso un sollecito bonario di pagamento e, nel caso di perdurante mancato pagamento, una successiva comunicazione di costituzione in mora. Decorsi i termini indicati nella costituzione in mora e perdurando ancora il mancato pagamento da parte dello stesso utente, la Società procede, nei casi e con le modalità previste dal REMSI, alla limitazione/sospensione del servizio ed alla successiva disattivazione della fornitura con contestuale rimozione del misuratore e risoluzione del rapporto contrattuale. L'utente può evitare la limitazione/sospensione/disattivazione della fornitura provvedendo al pagamento delle fatture insolute entro il termine ultimo indicato nella costituzione in mora o richiedendo, entro il quinto giorno solare antecedente il termine ultimo, un piano di rateizzazione dell'importo oggetto di costituzione in mora con contestuale pagamento della prima rata del piano e di eventuale riattivazione della fornitura, nonché gli interessi di mora come indicati al precedente art.11. La Società provvede alla riattivazione della fornitura limitata/sospesa/disattivata per morosità entro 60 giorni lavorativi dalla data di ricevimento della comunicazione del pagamento. Nel caso di trasformazione di un'utenza condominiale originaria in utenze singole, il Condominio e tutti i singoli condomini rimangono responsabili in solido per il pagamento dei consumi dell'utenza condominiale e delle utenze a servizio delle utenze condominiali originarie in utenze singole, il Condominio e tutti i singoli condomini secondo le modalità e tempistiche previste dal REMSI.

Art. 13 Limitazione della fornitura. Per le utenze domestiche residenti e condominiali, prima di eseguire l'eventuale sospensione del servizio, la Società procede alla limitazione della fornitura per morosità, destinata a rendere irregolare il funzionamento dell'apparecchio misuratore, salva comunque la successiva risoluzione del contratto secondo le modalità di cui al successivo art.15; b) qualora, a seguito del sollecito bonario e della costituzione in mora inviati dalla Società, perduri il mancato pagamento della fattura, secondo le modalità e tempistiche previste dal REMSI; c) decesso del titolare del contratto di somministrazione, senza che gli eredi ne abbiano dato comunicazione alla Società; d) fallimento dell'utente.

Art. 14 Disattivazione della fornitura e clausola risolutiva espressa. La Società procede alla disattivazione della fornitura ed alla risoluzione del contratto di somministrazione, senza ricorso all'autorità giudiziaria, in caso di morosità dell'utente a partire dalla data indicata nella comunicazione di costituzione in mora. Il contratto potrà essere risolto inoltre per: a) dichiarazione di inabitabilità o inagibilità dell'immobile da parte delle autorità competenti; b) distruzione dell'immobile; c) uso diverso della somministrazione da quello stabilito; d) sub-fornitura del servizio; e) revoca dell'autorizzazione allo scarico; f) accertata manomissione di sigilli e di apparecchi di misurazione. Nei casi di risoluzione del contratto l'utente è tenuto al pagamento delle fatture rimaste insolute, interamente o parzialmente, oltre agli interessi di legge e moratori ed alle spese per eventuale limitazione della fornitura, sospensione/chiusura presa stradale e disattivazione con rimozione misuratore e comunque di ogni altra somma dovuta per il recupero del credito e per i servizi erogati.

Art. 15 Decesso dell'utente. In caso di morte del titolare del contratto di somministrazione, gli eredi sono responsabili verso la Società di tutte le somme dovute dall'utente deceduto. Entro 2 mesi dall'avvenuto decesso sono tenuti ad avvisare la Società mediante lettera raccomandata a/r o tramite i canali di contatto messi a disposizione dalla Società, ed a provvedere alla stipula di un nuovo contratto. Qualora la Società venga a conoscenza del decesso senza che lo stesso sia stato comunicato nei termini di cui al comma precedente, provvederà alla sospensione della somministrazione e, qualora sia stata sospesa l'erogazione dell'acqua da oltre 30 giorni e con preavviso di 30 giorni all'utente o agli aventi causa, alla successiva disattivazione della fornitura e risoluzione contrattuale.

Art. 16 Fallimento dell'utente. In caso di fallimento dell'utente, la somministrazione rimane sospesa comunque la Società ne venga a conoscenza. Il Curatore, con l'autorizzazione del Giudice Delegato, potrà dichiarare di proseguire nel contratto in luogo del fallito assumendone tutti gli oneri relativi, ovvero di risolvere il medesimo.

Art. 17 Subentro e Voltura di utenza. In mancanza della richiesta di recesso contrattuale da parte dell'utente, unico responsabile nei confronti della Società e dei terzi rimane il titolare del contratto. In caso di richiesta di voltura da parte del nuovo utente, purché integrata da parte del medesimo da idonea documentazione che attesti la proprietà o il regolare possesso o detenzione dell'unità immobiliare interessata, la Società provvede all'esecuzione della voltura entro 5 giorni lavorativi dalla data di ricevimento della relativa richiesta, in base a quanto previsto dalla Regolazione ARERA della qualità contrattuale del SII (RQSI) per tempore vigente. Nel caso in cui sia necessaria la lettura del misuratore, la Società provvede ad effettuare la lettura entro 7 giorni lavorativi decorrenti dalla data di comunicazione da parte del nuovo utente che deve stipulare un nuovo contratto d'utenza. Nel caso in cui l'originario titolare del contratto risulti essere moroso e il richiedente il subentro o la voltura non sia estraneo al debito del primo, procederà all'esecuzione del subentro o della voltura ed all'accettazione di nuove richieste di allacciamento fino al pagamento delle somme dovute. In caso di richiesta di riattivazione della fornitura inoltrata nel medesimo utente che aveva in precedenza richiesto la disattivazione della fornitura, ovvero di subentro nella fornitura richiesto da un nuovo utente, la Società provvede alla riattivazione ovvero al subentro nella fornitura entro 5 giorni lavorativi (10 giorni lavorativi in caso siano necessarie modifiche alla portata del misuratore) dalla data di stipula del contratto di fornitura ovvero di richiesta di riattivazione della fornitura, in base a quanto previsto dalla Regolazione ARERA della qualità contrattuale del SII (RQSI) per tempore vigente.

Art. 18 Trasformazione d'uso e modifica del modulo contrattuale. In caso di richiesta di trasformazione d'uso della somministrazione o di modifica del numero dei moduli contrattuali, il richiedente è tenuto a sottoscrivere un nuovo contratto. La Società contestualmente al perfezionamento del nuovo contratto procederà alla risoluzione di quello in essere. La Società provvederà ad addebitare con l'emissione della fattura di chiusura del rapporto contrattuale i consumi riferiti al precedente contratto e comunque ogni altra somma dovuta.

Art. 20 Comunicazioni. Tutte le comunicazioni dirette all'utente verranno effettuate al domicilio fiscale o al recapito indicato se differente. L'utente è obbligato a comunicare ogni variazione del domicilio fiscale e/o del recapito scelto mediante i canali di contatto resi disponibili dalla Società.



acquedotto
pugliese

Acquedotto Pugliese S.p.A.

Preventivo per l'allaccio alla rete idrica/fognante

Art. 21 Foro competente. Il foro competente per le controversie inerenti il rapporto di somministrazione è quello stabilito secondo la normativa vigente.
Art. 22 Assunzione di responsabilità. Il sottoscritto/a, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali contemplate dall'art. 75 del DPR 28.12.2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci, contratti di somministrazione, ovvero resi durante e in ragione del rapporto, corrispondono a verità.
Art. 23 Clausola di rinvio. Per tutto quanto non previsto dalle presenti condizioni di fornitura si fa rinvio al Regolamento per il Servizio Idrico Integrato ed alla vigente Carta del SII di AQP.
Art. 24 Diritto di recesso. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni relative ai contratti a distanza di cui al D. Lgs. n. 206/2005 detto "Codice del Consumo" e successive modifiche e integrazioni. In tale circostanza, è fatta salva la facoltà per l'utente di esercitare il diritto di ripensamento, senza oneri, entro quattordici (14) giorni lavorativi dalla sottoscrizione del contratto inviandone comunicazione scritta all'indirizzo indicato per la restituzione, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, anche utilizzando l'apposito modulo di recesso, ferma restando l'operatività di quanto statuito dal D.Lgs. n. 21 del 21 febbraio 2014. Qualora il recesso venga esercitato oltre il termine di cui sopra, sarà improduttivo di ogni e qualsivoglia effetto giuridico, con la conseguenza che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. potrà pretendere l'integrale adempimento contrattuale da parte dell'utente. Inoltre, nel caso in cui l'utente richieda, anche contestualmente alla sottoscrizione del contratto, l'attivazione della fornitura durante il periodo di recesso, qualora ciò si verifichi, l'utente non potrà più godere del diritto di recesso. È data facoltà all'utente di richiedere la rinuncia al diritto di recesso, barrando l'apposita casella di seguito riportata:

Il sottoscritto dichiara di rinunciare espressamente al Diritto di Recesso []

Acquedotto Pugliese S.p.A.
Direttore Customer Management
Dott. Marco Francesco Carabellese

[Firma]

SOL.EDIL GROUP S.r.l.

L'utente per accettazione
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 282137 Cap. Soc. € 300.000 I.V.
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
ECSolEdilGroup.srl@cg.legalmail.it - SDI M5UXCR1

[Firma]

Approvazione in forma specifica. Il sottoscritto dichiara di aver preso visione e di approvare senza riserva alcuna le Condizioni Generali di fornitura su esposte ed, in particolare, ai sensi e per gli effetti degli Artt. 1341, 1342 e 1469 bis Cod. Civ., le clausole di cui ai seguenti articoli: Art. 2 Norme regolanti la fornitura; Art. 3 Durata del contratto - Recesso; Art. 4 Oneri contrattuali; Art. 5 Condizioni per la fornitura e cauzione; Art. 6 Rateizzazione del contributo per la realizzazione dell'impianto idrico o integrato; Art. 7 Impianti Interni; Art. 8 Apparecchi di misura e controllo; Art. 9 Tutele in caso di perdite occulte; Art. 11 Prezzi e Tariffe; Art. 12 Mancati pagamenti; Art. 13 Limitazione della fornitura; Art. 14 Sospensione della somministrazione; Art. 15 Disattivazione della fornitura e Clausola risolutiva espressa; Art. 16 Decesso dell'utente; Art. 17 Fallimento dell'utente; Art. 18 Subentro e Voltura di utenza; Art. 19 Trasformazione d'uso e modifica del modulo contrattuale; Art. 20 Comunicazioni; Art. 21 Foro competente; Art. 22 Assunzione di responsabilità; Art. 23 Clausola di rinvio; Art. 24 Diritto di recesso.

SOL.EDIL GROUP S.r.l.

L'utente per accettazione
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 282137 Cap. Soc. € 300.000 I.V.
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
ECSolEdilGroup.srl@cg.legalmail.it - SDI M5UXCR1

[Firma]

Informativa relativa al trattamento dei dati personali.

Ai sensi della normativa europea (REG UE 679/16) in materia di trattamento dei dati personali, Le forniamo le seguenti Indicazioni:

Il Titolare del trattamento dati è Acquedotto Pugliese S.p.A. I dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente per la gestione del rapporto contrattuale. La base giuridica del trattamento è l'esecuzione del contratto in essere; il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico. In particolare le evidenziamo che i suoi recapiti potranno essere utilizzati per l'invio di Sms e email, sempre per finalità collegate alla gestione del rapporto contrattuale, e comunicati a società di rilevazione della qualità e del grado di soddisfazione dei prodotti e servizi erogati. Il conferimento dei dati è obbligatorio per dar seguito alla gestione del contratto di fornitura e all'adempimento degli obblighi di legge e di regolamento a cui il Titolare è tenuto in funzione dell'attività esercitata. Saranno conservati per tutta la durata dei servizi richiesti e, anche dopo la cessazione, per l'espletamento di tutti gli eventuali adempimenti di legge connessi o da essi derivanti, salvo il caso in cui l'utente abbia rilasciato esplicito consenso in relazione ad alcuni dei servizi offerti; in questo ultimo caso, il trattamento potrà avere durata fino a revoca del consenso. Il responsabile della protezione dei dati è un referente interno, contattabile ai seguenti recapiti: AQP S.p.A. Via Cognetti n. 36, 70121 Bari (BA) e al seguente indirizzo e-mail dpd@aqp.it. In ogni momento Lei potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi degli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679, scrivendo ai dati di contatto sopra indicati. Per maggiori informazioni sul trattamento dei dati si invita a consultare la nostra privacy policy completa sul sito www.aqp.it. Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto l'informativa inerente il trattamento dei propri dati personali e sin d'ora

☒ Presta il proprio consenso

[] Nega il proprio consenso

alla comunicazione di dati a società terze che in piena autonomia ed in qualità di Titolari, utilizzeranno i dati ottenuti per iniziative promozionali o offerta dei loro prodotti;

☒ Presta il proprio consenso

[] Nega il proprio consenso

all'utilizzo di eventuali categorie particolari di dati (artt. 9 e 10 Regolamento UE 679/16), sempre per le finalità di gestione del rapporto contrattuale e per le attività eventualmente collegate ai servizi richiesti.

SOL.EDIL GROUP S.r.l.

L'utente per accettazione
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 282137 Cap. Soc. € 300.000 I.V.
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
ECSolEdilGroup.srl@cg.legalmail.it - SDI M5UXCR1

[Firma]

Informativa sulla Conciliazione: Come stabilito dalla Deliberazione ARERA n. 142/2019, dal 1 luglio 2019 è previsto l'obbligo partecipativo del Gestore Acquedotto Pugliese S.p.A. alle procedure attivate dagli utenti finali dinanzi al Servizio Conciliazione ARERA, con accesso gratuito per l'utente dal sito www.sportelloperilconsumatore.it. Inoltre, in base a quanto previsto dalla Deliberazione ARERA n. 233/2023, a decorrere dal 30 giugno 2023 per gli utenti finali del settore idrico si applica l'operatività del tentativo obbligatorio di conciliazione, quale condizione di procedibilità dell'azione giudiziale, mentre è confermato il ricorso al reclamo di seconda istanza allo Sportello per il Consumatore Energia e Ambiente ARERA per le sole controversie in tema di bonus sociale idrico. Per maggiori informazioni, consultare il sito internet dell'Autorità www.arera.it. Resta comunque la facoltà per l'utente di adire gratuitamente la Conciliazione Paritetica AQP, compilando l'apposito modulo disponibile su www.aqp.it, www.myaqp.it e presso gli Sportelli Commerciali AQP.

**DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONE E
DELL'ATTO DI NOTORIETA'**
(ex artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 e successive modifiche e integrazioni)

LECCE, 10 Giugno 2026

Area Allacciamenti: LECCE

Comprensorio: GALLIPOLI

Rif. Codice Rintracciabilità Richiesta: IA05CS_OC0000021610278/IA06CS_OC0000021610278

Il sottoscritto, PAIANO MARCO LEONARDO

nato a CASARANO

Residente in MATINO - VIA PUGLIA 5

Codice Fiscale PNAMCL84D

il 23-04-84

Telefono 348/134-2345
2389360

in qualità di AMMINISTRATORE

☒ della Società/Ente/Condominio SOL.EDIL GROUP SRL

Registro delle imprese di _____

con sede VIA MARIA SS.ADDOLORATA 73 73046 MATINO LE

per l'impianto idrico da ubicare in: ZONA INDUSTRIALE s.n.c. 73046 MATINO LE

per l'impianto fognante da ubicare in: ZONA INDUSTRIALE s.n.c. 73046 MATINO LE

☐ già usufruttore di servizi AQP con codice cliente n° _____

In merito alla formulata richiesta di somministrazione, sotto la propria responsabilità e consapevole:

- delle sanzioni penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci (comma 1 dell'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e art. 483 CP);
- che l'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso (comma 2 dell'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000);
- del fatto che in caso di presentazione di documenti falsi o non rispondenti alla realtà, decadrebbe immediatamente dall'eventuale beneficio acquisito (art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000).

DICHIARA

di essere ☐ proprietario ☒ affittuario con contratto registrato il 07-04-2026 n° 000973 SERIE 3T

☐ altro (specificare) _____

a partire dal 01/04/26

, dell'immobile avente i seguenti dati catastali:

Codice: _____ Comune: MATINO

Foglio: 15 Particella: 330 Sub.: 2-3-4

Sez. Urbana: _____

☐ Residente ☐ Non Residente nel suddetto immobile

☐ che i componenti il/i nucleo/i familiare/i aventi dimora abituale nell'immobile sono complessivamente _____

☒ che l'immobile da servire ☐ sarà ☒ è stato

realizzato con concessione edilizia n° 14 del 02/04/2002

rilasciata dal Comune di MATINO

☐ che l'immobile da servire è stato realizzato in epoca precedente al 30-01-1977

di aver presentato domanda di sanatoria a _____ con ricevuta di pagamento _____

☐ che l'insediamento dispone delle seguenti fonti idriche alternative a quelle del pubblico acquedotto:

☐ Pozzi;

☐ Cisterne;

☐ Acquedotti rurali/industriali gestiti da: _____

☐ Altro;

☒ non dispone di fonti idriche alternative a quelle del pubblico acquedotto

☐ che l'immobile da servire è regolarmente allacciato alla rete di fognatura pubblica

☐ che l'immobile da servire dispone di **sistema di smaltimento/accumulo autorizzato ai sensi del R.R.26/2011** (come modificato dal R.R.7/2016) il _____ dal Comune di _____ ed efficace fino al _____.

☒ di essere proprietario del muro dove sarà allocato il contatore

☐ di allegare l'autorizzazione del proprietario del muro dove sarà allocato il contatore ed eventuali attraversamenti di parti comuni

☐ che esiste autorizzazione allo scarico prot. n. _____ del _____ rilasciata a _____

☒ di essere in possesso dell'iscrizione alla Camera di Commercio con n° LE282137 del 25/05/24 Codice ATECO n° 41.00

☐ che l'utenza rientra nella seguente sotto-tipologia d'uso: Uso Occasionale o Provvisorio

☐ che l'immobile da servire: ☐ Rientra (specificare quale)

☐ Non rientra in una delle sottoelencate tipologie:

☐ Ospedali o strutture ospedaliere;

☐ Case di cura e di assistenza;

☐ Presidi operativi di emergenza relative a strutture militari e di vigilanza;

☐ Carceri;

☐ Istituti scolastici di ogni ordine e grado;

☐ Utenze destinate allo svolgimento di un servizio necessario per garantire l'incolumità sanitaria e la sicurezza fisica delle persone, ovvero tale per cui un'eventuale sospensione dell'erogazione possa comportare problemi di ordine pubblico e sicurezza dello Stato.



acquedotto
pugliese

Acquedotto Pugliese S.p.A.

**DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONE E
DELL'ATTO DI NOTORIETA'**
(ex artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 e successive modifiche e integrazioni)

Data:

11/06/2026

SOL. EDIL GROUP S.r.l.

Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)

REA Lecce 282137 Cap.Soc. € 200.000 I.V.

P.IVA Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753

REDAZIONE: SOL. EDIL GROUP S.r.l. - Via Cognetti n. 36, 70121 Bari (BA)

INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Al sensi della normativa europea (REG UE 679/16) in materia di trattamento dei dati personali, Le informiamo che Sol. Edil Group S.r.l. è il Titolare del trattamento dati e Acquedotto Pugliese S.p.A. I dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento alla richiesta, procedimento o istanza per la quale ha presentato la documentazione, la cui base giuridica è rinvenibile nell'esecuzione del contratto in essere o di misure precontrattuali finalizzate a fornire un riscontro alla richiesta effettuata. Il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico. Il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso all'istanza di Suo interesse e saranno trattati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi e le finalità indicate nella motivazione della richiesta. Saranno conservati per il periodo previsto dalla legge italiana a tutela degli interessi legittimi del Titolare e per gestire tutti gli eventuali adempimenti di legge e fiscali connessi o da essi derivanti. Il responsabile della protezione dei dati è un referente interno, contattabile ai seguenti recapiti AQP S.p.A. Via Cognetti n. 36, 70121 Bari (BA) e al seguente indirizzo e-mail dpo@aqp.it; In ogni momento Lei potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi degli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679, scrivendo ai dati di contatto sopra indicati

Si allega:

1. fotocopia in carta semplice di un documento d'identità non scaduto del richiedente
2. in caso di amministratore di condominio, verbale di nomina dell'assemblea

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(Art.47 D.P.R. 445/2000-Art.3, c.19, Legge n.127/97)

LECCE, 10 Giugno 2026

SOL.EDIL GROUP SRL

Rif. Codice Rintracciabilità Richiesta: IA05CS_OC0000021610278/IA06CS_OC0000021610278

Il/La sottoscritto/a, PAIANO MARCO LEONARDO

(Cognome, Nome)

nato a: CASARANO

Prov. (LE) **il** 23/04/84

Residente in: MATINO - VIA PUGLIA, 3

Codice Fiscale PNAMCL84D23B936U

Telefono 348/1342345

In qualità di titolare dell'insediamento: (Ubicazione dell'insediamento da cui ha origine lo scarico)

ZONA INDUSTRIALE s.n.c. 73046 MATINO LE

da cui ha origine lo scarico per il quale viene chiesta la somministrazione di fognatura e depurazione, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000 e del fatto che, in caso di presentazione di documenti falsi o non rispondenti alla realtà, decadrebbe immediatamente dall'eventuale beneficio acquisto (art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000),

DICHIARA

- di aver preso visione e di essere stato edotto nei contenuti del Regolamento del Servizio Idrico Integrato dell'Acquedotto Pugliese S.p.A.;
- che, ai sensi del D. Lgs 152/06 art. 101, comma 7 e del Regolamento Regionale n. 26 del 12/12/2011, lo scarico è di tipo(1):
 - ☐ **domestico** (le acque reflue provengono da insediamento di tipo residenziale e da servizi e derivano prevalentemente dal metabolismo umano e dalle attività domestiche)
 - ☒ **assimilato (lettera categoria attività E)** al domestico ex legge (art. 101, comma 7, del D.Lgs. 152/2006). L'attività che genera lo scarico, svolta nell'insediamento sopra richiamato, appartiene alle categorie previste dalla Legge;
 - assimilabile (lettera categoria attività)** al domestico (R.R. n. 26/2011). L'attività che genera lo scarico, svolta nell'insediamento sopra richiamato, appartiene alle categorie previste dal Regolamento;
- che l'insediamento NON DISPONE di fonti idriche alternative a quelle del pubblico acquedotto. Qualora ne disponesse, di seguito sono indicate quali:
 - ☐ Pozzi; ☐ Cisterne;
 - ☐ Acquedotti rurali o industriali gestiti da:
 - ☐ Altro (specificare):
- che le acque meteoriche di dilavamento vengono smaltite come di seguito specificato:
 - ☐ in fognatura a mezzo apposito allacciamento contratto n.
 - ☐ in fognatura a mezzo apposito allacciamento che si andrà a realizzare;
 - ☒ in sede stradale;
 - ☐ in pozzo trivellato autorizzato dal n. del;
 - ☐ altro (specificare):
- di aver preso visione delle categorie di attività produttiva previste dalla Legge e dal Regolamento Regionale, e di aver indicato tipo e lettera corrispondente, se previsto.

Si allega Scheda Informativa sul Tipo di Insediamento.

Data: 11/06/2026

Timbro e/o firma

SOL.EDIL GROUP s.r.l.

Sede legale Via del Mare 5 - 73046 MATINO (LE)

REA Lecce 282137 Cap. Soc. € 300.000 i.v.

P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 043 9720753

PEC: sol.edilgroup.srl@cn.legalmail.it SDI: MSUXCR

(1) Barrare la voce che interessa ed eventualmente indicare il riferimento alla lettera della categoria di attività

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(Art.47 D.P.R. 445/2000-Art.3, c.19, Legge n.127/97)

INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della normativa europea (REG UE 679/16) in materia di trattamento dei dati personali, Le forniamo le seguenti indicazioni:
il Titolare del trattamento dati è Acquedotto Pugliese S.p.A. i dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento alla richiesta, procedimento o istanza per la quale ha presentato la documentazione, la cui base giuridica è rinvenibile nell'esecuzione del contratto in essere o di misure precontrattuali finalizzate a fornire un riscontro alla richiesta effettuata. Il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico. Il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso all'istanza di Suo interesse e saranno trattati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi e le finalità indicate nella motivazione della richiesta. Saranno conservati per il periodo previsto dalla legge italiana a tutela degli interessi legittimi del Titolare e per gestire tutti gli eventuali adempimenti di legge e fiscali connessi o da essi derivanti. Il responsabile della protezione dei dati è un referente interno, contattabile ai seguenti recapiti AQP S.p.A. Via Cognetti n. 36, 70121 Bari (BA) e al seguente indirizzo e-mail dpo@aqp.it; in ogni momento Lei potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi degli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679, scrivendo ai dati di contatto sopra indicati.
Per maggiori informazioni sul trattamento dei dati si invita a consultare la nostra privacy policy completa sul sito www.aqp.it.

(1) Barrare la voce che interessa ed eventualmente indicare il riferimento alla lettera della categoria di attività;

DOMESTICO

- ☐ Condominio
 - piani fuori terra n.
 - piani interrati n.

Specifica di come è composto il condominio o il singolo fabbricato:

- ☐ abitazioni di tipo popolare, rurale: n.
☐ abitazioni di tipo civile, economico: n.
☐ abitazioni di tipo signorile o in ville o villini: n.
☐ edifici artistici, storici, o tipici dei luoghi: n.
☐ autorimessa, box: n.
☒ magazzini e locali di deposito: n. **2**

DI SERVIZIO, indicare il numero delle presenze medie nell'arco dell'anno:

- ☐ edifici o parti di edifici adibiti a collegi, conventi, ospedali, caserme, scuole, biblioteche, uffici pubblici e privati, edifici di culto, impianti sportivi e ricreativi: n.
☐ alberghi, ristoranti, bar: n.
☐ cinema, teatri e simili: n.

ARTIGIANALE-INDUSTRIALE, indicare il numero medio del personale nell'arco dell'anno:

- ☐ laboratorio artigianale Codice ATECO (_____): n.
☐ industrie Codice ATECO (_____): n.

Specifica del tipo di lavorazione che viene effettuata:

- ☐ superficie dell'insediamento produttivo, ove si svolge il ciclo produttivo, espressa in metri quadri:
☐ volumi di acqua da derivati annualmente dall'acquedotto e/o da altre fonti (pozzo, sorgente, fiume, ecc.) espresso in metri cubi:

Descrizione di eventuali sistemi di riutilizzo delle acque:



Camera di Commercio
Lecce

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di LECCE

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

SOL.EDIL GROUP S.R.L.



QHKLGH

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MATINO (LE) VIA DEL MARE 5 CAP 73046
Domicilio digitale/PEC	soledilgroup.srl@cgn.legalmail.it
Numero REA	LE - 282137
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	04319720753
Partita IVA	04319720753
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	25/05/2010
Data iscrizione	15/06/2010
Data ultimo protocollo	04/11/2025
Amministratore Unico	PAIANO MARCO LEONARDO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/09/2011
Attività prevalente	costruzione, ristrutturazione, restauro di fabbricati.
Codice ATECO	41.00.00
Codice NACE 2.1	41.00
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	300.000,00
Addetti al 30/06/2025	68
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	1
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	6
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì
Rating di legalità	**

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2024 - 2023 - 2022 - 2021 - 2020 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	13

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
5 Amministratori	7
6 Sindaci, membri organi di controllo	8
7 Titolari di altre cariche o qualifiche	8
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	8
9 Attività, albi ruoli e licenze	9
10 Sedi secondarie ed unità locali	16
11 Aggiornamento impresa	17

1 Sede

Indirizzo Sede legale

MATINO (LE)

Domicilio digitale/PEC

VIA DEL MARE 5 CAP 73046

Partita IVA

soledilgroup.srl@cgn.legalmail.it

**Numero repertorio economico
amministrativo (REA)**

04319720753

LE - 282137

informazioni supplementari

ISCRIZIONE NELL'ALBO NAZ. TRASPORTATORI C/TERZI AL N. LE7684227E DEL 17/01/2023

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese

Codice fiscale e numero di iscrizione: 04319720753

Data di iscrizione: 15/06/2010

Estremi di costituzione

Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA,
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma

Sistema di amministrazione

Data atto di costituzione: 25/05/2010

Oggetto sociale

amministratore unico (in carica)

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - LA REALIZZAZIONE (IN
TUTTE
LE SUE FASI O PARTI DI ESSE) DI OPERE EDILI IN GENERALE; - LA
COSTRUZIONE, LA
RISTRUTTURAZIONE ED IL RESTAURO, SIA DIRETTO CHE A MEZZO APPALTO, DI
FABBRICATI
...

Poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA
E
STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DI UN AMMINISTRATORE
UNICO,
QUESTI HA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED
IN
...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 04319720753
del Registro delle Imprese di LECCE
Data iscrizione: 15/06/2010

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 15/06/2010
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 27/01/2024

informazioni costitutive

Denominazione: SOL.EDIL GROUP S.R.L.
Data atto di costituzione: 25/05/2010

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050
con proroga tacita indeterminata (art. 2273 c.c)

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2010
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico
Soggetto che esercita il controllo contabile: revisore legale

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - LA REALIZZAZIONE (IN TUTTE LE SUE FASI O PARTI DI ESSE) DI OPERE EDILI IN GENERALE; - LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL RESTAURO, SIA DIRETTO CHE A MEZZO APPALTO, DI FABBRICATI CIVILI, INDUSTRIALI E RUSTICI OVVERO PER QUALSIASI DESTINAZIONE; - LA REALIZZAZIONE, IN PROPRIO O CON APPALTO, DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA; - L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA DI TERRENI E FABBRICATI DI QUALSIASI TIPO E DESTINAZIONE; - L'AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE NON A SCOPO DI GODIMENTO, LA LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA; - IL COMMERCIO, IL NOLEGGIO, LA PRODUZIONE, L'ALLESTIMENTO E MONTAGGIO DI STAND PER FIERE E MANIFESTAZIONI IN CONTO PROPRIO E IN CONTO TERZI; - LO SVOLGIMENTO, ANCHE PER CONTO DI TERZI, DI SERVIZI DI TRASPORTO STRADALE MEDIANTE VEICOLI DI PROPRIETA' E NON; - LA GESTIONE, A FAVORE DELLE IMPRESE EDILI, DI SERVIZI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL'APPROVVIGIONAMENTO MACCHINARI E/O MATERIALI, COSTRUZIONE E CONTROLLO SISTEMI DI QUALITA', NONCHE' LA PRESTAZIONE DI SERVIZI IN GENERE CONNESSI ALL'ATTIVITA' EDILE; - LA COMMERCIALIZZAZIONE, L'ASSUNZIONE DI RAPPRESENTANZE DI MATERIALI E SERVIZI INERENTI AL SETTORE NELL'EDILIZIA, NONCHE' DI MACCHINE PER L'EDILIZIA; - LA PRODUZIONE E LA VENDITA DI CALCESTRUZZO; - L'AUTOTRASPORTO DI COSE IN CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI; - IL NOLEGGIO DI MEZZI; - LA PRESTAZIONE DI SERVIZI, COMPRESI QUELLI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO NON RISERVATI A PROFESSIONI PROTETTE, CHE SIANO DI INTERESSE PER IMPRESE EDILI DELLA PROVINCIA, COMPRESA LA GESTIONE DI SPAZI PER CONVEGNI E RIUNIONI, CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI ATTIVITA' CONCERNENTE SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE AL PUBBLICO; - LA GESTIONE, A FAVORE, DELLE IMPRESE EDILI, DI SERVIZI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGETTAZIONE DI OPERAZIONI COMPLESSE, APPROVVIGIONAMENTO MACCHINARI E/O MATERIALI, COSTRUZIONE E CONTROLLO SISTEMI DI QUALITA'; - LA GESTIONE O PARTECIPAZIONE ALLA GESTIONE IN COMBINAZIONI PUBBLICO-PRIVATO DI SERVIZI PUBBLICI; - LA GESTIONE O PARTECIPAZIONE ALLA GESTIONE IN COMBINAZIONI PUBBLICO-PRIVATO DI SERVIZI AMBIENTALI; - LA GESTIONE O PARTECIPAZIONE ALLA GESTIONE IN COMBINAZIONI PUBBLICO-PRIVATO DI INTERVENTI DI BONIFICA AMBIENTALE; - ASSUMERE DIRETTAMENTE O CONCEDERE IN APPALTO A TERZI LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE, IMPIANTI

RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE; - ASSUMERE DIRETTAMENTE O CONCEDERE IN APPALTO A TERZI LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA E SPECIE, COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE, DI VENTILAZIONE, ED AREAZIONE DEI LOCALI; - ASSUMERE DIRETTAMENTE O CONCEDERE IN APPALTO A TERZI LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SANITARI ED IDRICI DI QUALSIASI NATURA E SPECIE; - ASSUMERE DIRETTAMENTE O CONCEDERE IN APPALTO A TERZI LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DEL GAS DI QUALSIASI TIPO COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE, DI VENTILAZIONE, ED AREAZIONE DEI LOCALI; - ASSUMERE DIRETTAMENTE O CONCEDERE IN APPALTO A TERZI LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DELLE PERSONE E DELLE COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI; - ASSUMERE DIRETTAMENTE O CONCEDERE IN APPALTO A TERZI LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO; - LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI DISCARICA, STOCCAGGIO, SELEZIONE, TRATTAMENTO, RIGENERAZIONE, RECUPERO, INNOCUIZZAZIONE ED INERTIZZAZIONE DEI RIFIUTI NON PERICOLOSI E PERICOLOSI NONCHE' DI OPERE PER IL RECUPERO AMBIENTALE DELLE AREE DI DISCARICA ESAURITE O DISMESSE E BONIFICHE AMBIENTALI DI SITI INDUSTRIALI E CIVILI; - L'ATTIVITA' DI GESTIONE E SMALTIMENTO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI E PERICOLOSI, COMPRESI GLI SCARTI DI RIFIUTI DERIVANTI DA LAVORAZIONI ARTIGIANALI E/O INDUSTRIALI DEFINITI IN BASE ALLE VIGENTI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E NORMATIVE, IN OGNI FORMA FISICA NELLE VARIE FASI DI CONFERIMENTO, RACCOLTA, CERNITA, TRASPORTO, SELEZIONE E TRATTAMENTO, INTESO QUESTO COME OPERAZIONI DI TRASFORMAZIONI NECESSARIE PER IL RIUTILIZZO, LA RIGENERAZIONE, IL RECUPERO, IL RICICLO, LA INNOCUIZZAZIONE E L'INERTIZZAZIONE DEI MEDESIMI NONCHE' L'AMMASSO, IL DEPOSITO, LA DISCARICA E SMALTIMENTO NEL SUOLO E NEL SOTTOSUOLO; - L'ESECUZIONE DI TUTTI I SERVIZI, LAVORI E FORNITURE NECESSARI PER LA GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI CIMITERIALI, IVI COMPRESA LA CUSTODIA, LA SEPOLTURA, L'INUMAZIONE, ESUMAZIONE, TUMULAZIONE E STUMULAZIONE DELLE SALME, L'ATTIVITA' DI AFFISSIONE E ATTACCHINO ED OGNI ALTRA OPERAZIONE INERENTE I SERVIZI PUBBLICI CIMITERIALI; - L'ATTIVITA' DI GIARDINAGGIO, DI REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE, CONSERVAZIONE, TRATTAMENTO E CURA DI VILLE, PARCHI, AIUOLE, VERDE PUBBLICO E PRIVATO, CON IMPIANTO, ABBATTIMENTO E SOSTITUZIONE DI PIANTE DI ALTO FUSTO E DI OGNI GENERE, DECESPUGLIAMENTO, SFRASCAMENTO E TAGLIO ERBA; - L'EFFETTUAZIONE DI SERVIZI ATTI ALLA CUSTODIA, PULIZIA, DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE E MANUTENZIONE DI SPAZI ED IMPIANTI PUBBLICI E PRIVATI, DI PIAZZE E MONUMENTI PUBBLICI E PRIVATI, ALLA GESTIONE DI ORTI BOTANICI, DEI PARCHI NATURALI E DEL PATRIMONIO NATURALE; - MANUTENZIONE DEL VERDE SU STRADE E CIMITERI; - REALIZZAZIONE DI INTERVENTI MIRANTI AL CONTENIMENTO DI CONSUMI ENERGETICI; - LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA, LA COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI OPERE O LAVORI PUNTUALI O DIFFUSI NECESSARI ALLA DIFESA DEL TERRITORIO ED AL RIPRISTINO DELLA COMPATIBILITA' FRA SVILUPPO SOSTENIBILE ED ECOSISTEMA, COMPRESE TUTTE LE OPERE ED I LAVORI NECESSARI PER ATTIVITA' BOTANICHE E ZOOLOGICHE; DETTA ULTIME ATTIVITA' COMPRENDONO IN VIA ESEMPLIFICATIVA E NON ESAUSTIVA I PROCESSI DI RECUPERO NATURALISTICO, BOTANICO E FAUNISTICO, LA CONSERVAZIONE ED IL RECUPERO DEL SUOLO UTILIZZATO PER CAVE E TORBIERE E DEI BACINI IDROGRAFICI, L'ELIMINAZIONE DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO PER MEZZO DI PIANTUMAZIONE, LE OPERE NECESSARIE PER LA STABILITA' DEI PENDII, LA RIFORESTAZIONE, I LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA E LE OPERE PER LA RIVEGETAZIONE DI SCARPATE STRADALI, FERROVIARIE, CAVE E DISCARICHE; - OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO; - L'ESECUZIONE DI OPERE PUNTUALI O A RETE NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLA BONIFICA E DELLA PROTEZIONE AMBIENTALE; - L'INTERVENTO DIRETTO DI RESTAURO, L'ESECUZIONE DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI: SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE, MANUFATTI LAPIDEI, DIPINTI MURALI, DIPINTI SU TELA, DIPINTI SU TAVOLA O SU ALTRI SUPPORTI MATERICI, STUCCHI, MOSAICI, INTONACI DIPINTI E NON DIPINTI, MANUFATTI POLIMATERICI, MANUFATTI IN LEGNO POLICROMI E NON POLICROMI, MANUFATTI IN OSSO, IN AVORIO, IN CERA, MANUFATTI CERAMICI E VITREI, MANUFATTI IN METALLO E LEGHE, MATERIALI E MANUFATTI IN FIBRE NATURALI E ARTIFICIALI, MANUFATTI IN PELLE E CUOIO, STRUMENTI MUSICALI, STRUMENTAZIONI E STRUMENTI SCIENTIFICI E TECNICI; - LA FORNITURA, LA POSA IN OPERA E LA RISTRUTTURAZIONE DELLE OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE CON QUALSIASI MATERIALE E SIMILI; - LA PRODUZIONE IN STABILIMENTO ED IL MONTAGGIO IN OPERA DI STRUTTURE IN ACCIAIO E DI FACCIAE CONTINUE; - LA COSTRUZIONE DI OPERE DESTINATE A TRASFERIRE I CARICHI DI MANUFATTI POGGianti SU TERRENI NON IDONEI A REGGERE I CARICHI STESSI, DI OPERE DESTINATE A CONFERIRE AI TERRENI CARATTERISTICHE DI RESISTENZA E DI INDEFORMABILITA' TALI DA RENDERE STABILI L'IMPOSTA DEI MANUFATTI E DA PREVENIRE DISSESTI GEOLOGICI, DI OPERE PER RENDERE ANTISISMICHE LE STRUTTURE ESISTENTI E FUNZIONANTI; IN VIA ESEMPLIFICATIVA, L'ESECUZIONE DI PALI DI QUALSIASI TIPO, DI SOTTOFONDAZIONI, DI PALIFICATE E MURI DI SOSTEGNO SPECIALI, DI ANCORAGGI, DI

OPERE PER RIPRISTINARE LA FUNZIONALITA' STATICA DELLE STRUTTURE, DI POZZI, DI OPERE PER GARANTIRE LA STABILITA' DEI PENDII E DI LAVORAZIONI SPECIALI PER IL PROSCIUGAMENTO, L'IMPERMEABILIZZAZIONE ED IL CONSOLIDAMENTO DI TERRENI; - LO SMONTAGGIO DI IMPIANTI INDUSTRIALI E LA DEMOLIZIONE COMPLETA DI EDIFICI CON ATTREZZATURE SPECIALI OVVERO CON USO DI ESPLOSIVI, IL TAGLIO DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO E LE DEMOLIZIONI IN GENERE, COMPRESA LA RACCOLTA DEI MATERIALI DI RISULTA, LA LORO SEPARAZIONE E L'EVENTUALE RICICLAGGIO NELL'INDUSTRIA DEI COMPONENTI; - REALIZZAZIONE DI SCAVI ARCHEOLOGICI; - LA COSTRUZIONE, LA MANUTENZIONE O LA RISTRUTTURAZIONE DI PAVIMENTAZIONI REALIZZATE CON MATERIALI PARTICOLARI, NATURALI O ARTIFICIALI, IN QUANTO SOTTOPOSTI A CARICHI E SOLLECITAZIONI NOTEVOLI QUALI, IN VIA ESEMPLIFICATIVA, QUELLE DELLE PISTE AEROPORTUALI; - LA PRODUZIONE IN STABILIMENTI INDUSTRIALI ED IL MONTAGGIO IN SITO DI STRUTTURE COSTITUITE DI ELEMENTI LIGNEI PRETRATTATI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE: - PARTECIPARE A GARE ED APPALTI (SIA PUBBLICI CHE PRIVATI) SUI MERCATI NAZIONALI ED ESTERI, DA CONSEGUIRE DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, ASSUMENDO TUTTE LE RESPONSABILITA' NEI CONFRONTI DEI TERZI; - ESERCITARE OGNI ALTRA ATTIVITA' ANNESSA E CONNESSA A QUELLE SOPRA ELENCAE, DOTANDOSI ALL'UOPO DEI RELATIVI IMPIANTI ED ATTREZZATURE; - COMPIERE OGNI OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE, MOBILIARE, IMMOBILIARE E FINANZIARIA, RITENUTA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIA OD UTILE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE. PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI AZIONARIE E NON AZIONARIE IN ALTRE IMPRESE, SOCIETA', CONSORZI ED ENTI IN GENERE, POTRA' ADERIRE AD ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE PUBBLICHE E PRIVATE, NONCHE' AD ENTI ED ORGANISMI ECONOMICI, CONSORTILI E FIDEIUSSORI DIRETTI AD AGEVOLARE, SVILUPPARE E CONSOLIDARE GLI APPROVVIGIONAMENTI E IL CREDITO. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE: - CONTRARRE MUTUI ED IN GENERE RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, CON BANCHE, CON SOCIETA' E PRIVATI; - SVOLGERE OGNI ATTIVITA' AFFINE E CONNESSA ALL'OGGETTO SOCIALE O STRUMENTALE AL SUO CONSEGUIMENTO CON ESCLUSIONE DELLA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO SOTTO QUALSIASI FORMA E NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA PREVISTA DALLA LEGGE 5 LUGLIO 1991, N.197; - AVVALERSI DI TUTTE LE AGEVOLAZIONI PREVISTE DALLE LEGGI VIGENTI E FUTURE.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DI UN AMMINISTRATORE UNICO, QUESTI HA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, E POTRA' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI A SOCI O DIPENDENTI DELLA SOCIETA' PER SINGOLI E LIMITATI ATTI CON PROCURA SPECIALE RILASCIATA CON ATTO PUBBLICO, SE AUTORIZZATO A CIO' DA APPOSITA DECISIONE DEI SOCI. IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, OVE QUESTA SIA LA FORMA DI AMMINISTRAZIONE SCELTA DAI SOCI AVRA' LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE POTRA' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI ANCHE DISGIUNTAMENTE, NEL RISPETTO DEI DIVIETI PORTATI DALLE NORMATIVE VIGENTI. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE NOMINA UN SEGRETARIO, ANCHE ESTRANEO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SALVO QUELLI RISERVATI ESPRESSAMENTE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI DALLA LEGGE O DAL PRESENTE STATUTO. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' NOMINARE E REVOCARE DIRETTORI E PROCURATORI AD NEGOTIA NONCHE' MANDATARI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI. QUALORA IN CONSEGUENZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE O AD ALTRO TITOLO, MATERIE O ATTI GESTORI DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SIANO SOTTOPOSTI ALL'APPROVAZIONE DEI SOCI, LE RELATIVE DECISIONI SARANNO ASSUNTE CON LA MAGGIORANZA DEI VOTI DEI SOCI.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

LA DISTRIBUZIONE DEGLI UTILI E' STABILITA DALL'ASSEMBLEA PREVIA DETRAZIONE DEL CINQUE PER CENTO DA DESTINARSI ALLA RISERVA LEGALE SINO A CHE ESSA NON ABBA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE. LE PARTECIPAZIONI DEI SOCI SONO DETERMINATE IN MISURA PROPORZIONALE AI RISPETTIVI CONFERIMENTI. NEL CASO DI RIDUZIONE PER PERDITE CHE INCIDONO SUL CAPITALE SOCIALE PER OLTRE UN TERZO, PUO' ESSERE OMESSO IL DEPOSITO PRESSO LA SEDE SOCIALE DELLA DOCUMENTAZIONE PREVISTA DALL'ART. 2482 BIS, COMMA 2 C.C., IN PREVISIONE DELL'ASSEMBLEA IVI INDICATA.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

modifica articoli dello statuto

ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 02/04/2020 HA DELIBERATO LA MODIFICA DELL'ART.19 DEL VIGENTE STATUTO SOCIALE.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 300.000,00

Sottoscritto: 300.000,00

Versato: 300.000,00

Conferimenti in denaro

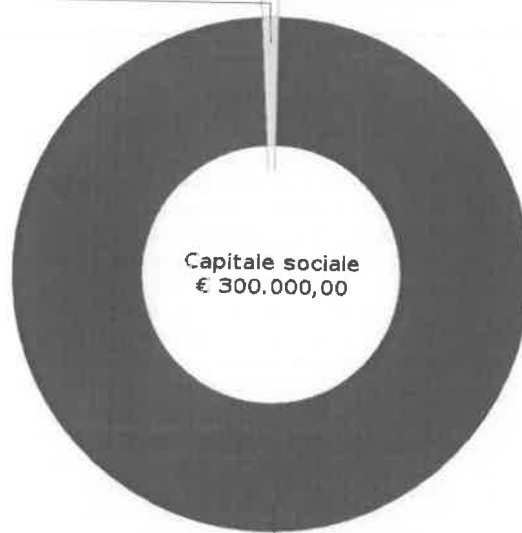
Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 28/12/2021

MARZANO MANUEL
€ 3.000,00
1%



PAIANO MARCO LEONARDO
€ 297.000,00
99%

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
PAIANO MARCO LEONARDO PNAMCL84D23B936U	297.000,00	99 %	proprietà'
MARZANO MANUEL MRZMNL79M24B936O	3.000,00	1 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 28/12/2021
pratica con atto del 27/12/2021**

capitale sociale

Data deposito: 28/12/2021
Data protocollo: 28/12/2021
Numero protocollo: LE-2021-69729
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
300.000,00 Euro

Proprieta'

PAIANO MARCO LEONARDO

Quota di nominali: 297.000,00 Euro
Di cui versati: 297.000,00
Codice fiscale: PNAMCL84D23B936U
Tipo di diritto: proprieta'
*Domicilio del titolare o rappresentante
comune*
MATINO (LE) VIA PUGLIA 3 CAP 73046

Proprieta'

MARZANO MANUEL

Quota di nominali: 3.000,00 Euro
Di cui versati: 3.000,00
Codice fiscale: MRZMNL79M24B936O
Tipo di diritto: proprieta'
*Domicilio del titolare o rappresentante
comune*
RACALE (LE) CONTRADA OSPINA . CAP 73055

5 Amministratori

Amministratore Unico

PAIANO MARCO LEONARDO

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

PAIANO MARCO LEONARDO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a CASARANO (LE) il 23/04/1984
Codice fiscale: PNAMCL84D23B936U
MATINO (LE)
VIA PUGLIA 3 CAP 73046
Telefono: 0833 519155
Indirizzo di posta elettronica certificata: marcopaianoleonardo@pec.it

carica

amministratore unico
Data atto di nomina: 25/05/2010
Data iscrizione: 15/06/2010
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 08/06/2010

6 Sindaci, membri organi di controllo

Revisore Legale

FERILLI ANTONIO SALVATORE

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Revisore Legale

FERILLI ANTONIO SALVATORE

domicilio

Nato a CASARANO (LE) il 25/12/1963
Codice fiscale: FRLNNS63T25B936Q
CASARANO (LE)
VIA ARCHIMEDE 11 CAP 73042

carica

revisore legale

Data atto di nomina: 13/08/2025

Data iscrizione: 11/09/2025

Durata in carica: 3 esercizi

Data presentazione carica: 09/09/2025

Numero: G.U. 87

Data: 02/11/1999

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

7 Titolari di altre cariche o qualifiche

Responsabile Tecnico

ANDRIULO FABRIZIO

Responsabile Tecnico

ANDRIULO FABRIZIO

domicilio

Nato a TORINO (TO) il 05/02/1977
Codice fiscale: NDRFRZ77B05L2190
CASARANO (LE)
VIA E. TORRICELLI 72 CAP 73042

carica

responsabile tecnico

Data nomina: 08/02/2019

Durata in carica: fino alla revoca

abilitazioni professionali

RICONOSCIMENTO DEI REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI DI CUI ALLE LETTERE
"A,B,C,D,E,F,G" DEL D.M. 37/2008

*riconoscimento requisiti tecnico-
professionali D.M. 37/2008*

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, F, G
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	09/08/2012	RM-2012-242139	DECO S.R.L. IN L[...] C.F. 02309561005	SOL.EDIL GROUP S[...] C.F. 04319720753

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

compravendita

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 09/08/2012

Data deposito: 10/08/2012

Data protocollo: 10/08/2012

Numero protocollo: RM-2012-242139

Notaio: CPSLRT57D08E379Z

Numero repertorio: 86843

Cedente: **DECO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 02309561005

Cessionario: **SOLE.DIL GROUP S.R.L.**

Codice fiscale: 04319720753

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	68
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	01/09/2011
Attività prevalente	COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO DI FABBRICATI.
Rating di legalità	**
Certificazioni	Qualità
Albi e registri ambientali	Gestori Ambientali

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/09/2011

attività prevalente esercitata dall'impresa

COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO DI FABBRICATI.

Classificazione ATECO 2025 dell'attività prevalente

Codice: 41.00.00 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

DAL 01/09/2011 COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO DI FABBRICATI.

attività secondaria esercitata nella sede legale

-COSTRUZIONE DI STRADE, AUTOSTRADE, PAVIMENTAZIONE CON MATERIALI SPECIALI, RILEVATI AEROPORTUALI, RILEVATI FERROVIARI, PONTI VIADOTTI E RELATIVE INFRASTRUTTURE E LORO MANUTENZIONE E RIPARAZIONE;
-IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, COSTRUZIONE DI ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI OPERE DI IRRIGAZIONE, DI EVACUAZIONE E LORO RISTRUTTURAZIONI O MANUTENZIONE;
-COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE CIMITERI;
-REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE E CURA DI PARCHI, AIUOLE E DEL VERDE IN GENERE;
DAL 08/02/2019 -LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE;
-LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE;
-LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSAZIONI, E DI VENTILAZIONE, ED

**Classificazione ATECO 2025
dell'attività**

AREAZIONE DEI LOCALI;

-LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SANITARI ED IDRICI DI QUALSIASI NATURA E SPECIE;
-LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E UTILIZZAZIONE DEL GAS DI
QUALUNQUE TIPO COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA
COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE E DI VENTILAZIONE, ED AREAZIONE DEI LOCALI;
-LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DELLE PERSONE E DELLE COSE PER
MEZZO DI ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI;
-LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.
DAL 20/03/2023 AUTOTRASPORTO MERCI CONTO TERZI.

Codice: 41.00.00 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 42.11.00 - costruzione di strade e autostrade
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 42.12.00 - costruzione di linee ferroviarie e metropolitane
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 42.13.00 - costruzione di ponti e gallerie
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 42.21.00 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto dei fluidi
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.12.0 - preparazione del cantiere edile
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.21.0 - installazione di impianti elettrici
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti di illuminazione e fotovoltaici in edifici
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.22.0 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento
dell'aria
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento di incendi
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.22.06 - installazione di impianti per la distribuzione del gas
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.24.01 - installazione di ascensori e scale mobili
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 43.24.09 - altri lavori di installazione edili n.c.a.

**Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività**

Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 49.41.00 - trasporto di merci su strada
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 81.30.00 - attività di servizi per la cura del paesaggio
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 42.11 - costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 42.12 - costruzione di linee ferroviarie e metropolitane
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 42.13 - costruzione di ponti e gallerie
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 42.21 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.12 - preparazione del cantiere edile e sistemazione del terreno
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione
(inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.21.02 - installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e
riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di
condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di
costruzione
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa
manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli
integrati (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.29.01 - installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 43.29.09 - altri lavori di costruzione e installazione nca
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 49.41 - trasporto di merci su strada
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 81.3 - cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

rating di legalità
(fonte AGCM, ultimo aggiornamento
04/12/2025)

Punteggio: **

Identificativo: RT8884

Rating attribuito il 17/12/2024

Il rating di legalità è un "riconoscimento", misurato in stellette (da 1 a 3), indicativo del rispetto della legalità da parte dell'impresa.

È attribuito dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) sulla base della verifica del comportamento etico in ambito aziendale; ha durata di due anni dal rilascio, rinnovabili.

Può richiedere l'attribuzione del rating l'impresa che abbia raggiunto un fatturato minimo di due milioni di euro e che sia iscritta al Registro delle Imprese da almeno due anni.

categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OG11 - impianti tecnologici
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OG13 - opere di ingegneria naturalistica
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OG2 - restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
Classificazione: IIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OS18A - componenti strutturali in acciaio
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS21 - opere strutturali speciali
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OS23 - demolizione di opere
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OS26 - pavimenti e sovrastrutture speciali
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS32 - strutture in legno
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

*attestazione di qualificazione
all'esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC)*

*ulteriori informazioni da Casellario
ANAC*

**Certificazioni in corso di
validità**

*(fonte Accredia, ultimo
aggiornamento 18/11/2025)*

**Certificazione Di Sistemi Di Gestione
Per La Qualita' (SGQ)**

Categoria: OS6 - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OS7 - finiture di opere generali di natura edile e tecnica
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS8 - opere di impermeabilizzazione
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Codice identificativo SOA: 03488000757
Denominazione: Societa' Organismo Di Attestazione Team S.p.a. In Sigla Soateam S .p.a.
Numero attestazione: 7391/47/01
Rilasciata il: 04/04/2025
Data scadenza: 14/01/2029
Regolamento: D.P.R. 207/2010

Certificazione di qualità rilasciata da: Mscert S.r.l.
Data scadenza: 08/10/2027

Norma: **UNI/PDR 125:2022 - CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA
PARITA' DI GENERE ALL'INTERNO DELLE ORGANIZZAZIONI, IN ACCORDO
ALLA PRASSI DI RIFERIMENTO UNI/PDR 125:2022**

Numero certificato: 05/PdR125
Data prima emissione: 24/04/2024
Organismo certificatore: MSCERT- MANAGEMENT SYSTEMS CERT S.R.L.
Codice fiscale: 03854870759

Norma: **UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'**

Numero certificato: 000415/D
Data prima emissione: 12/10/2012
Organismo certificatore: MSCERT- MANAGEMENT SYSTEMS CERT S.R.L.
Codice fiscale: 03854870759
Settori certificati:
28 - Costruzione

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2025
(Dati rilevati al 30/06/2025)

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	72	63			68
Indipendenti	0	0			0
Totale	72	63			68

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Collaboratori	1	1			1

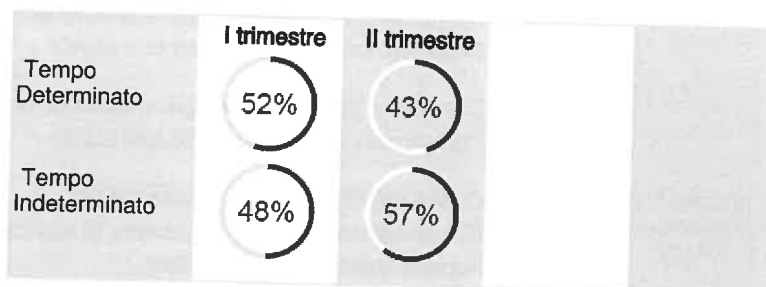
Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Distribuzione dipendenti

Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2025)



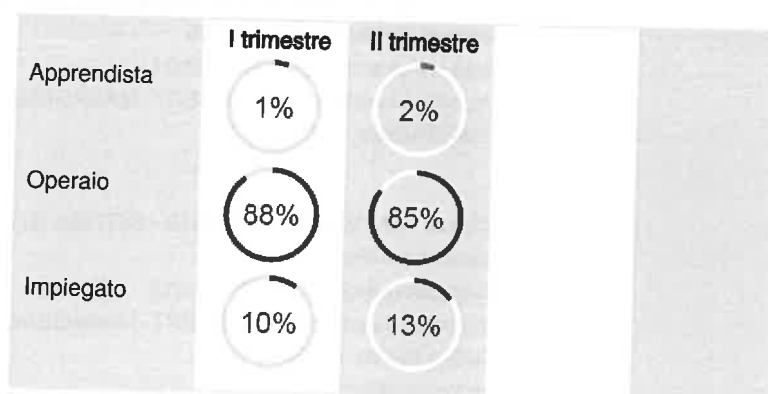
Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2025)



Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2025)



Addetti nel comune di MATINO (LE)
 Sede e Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	72	63	68
Indipendenti	0	0	0
Totale	72	63	68

Albi e Ruoli

Albo Autotrasportatori

Numero: 7684227
 Provincia: LE
 Data: 17/01/2023
 Ente: MINISTERO DEI TRASPORTI

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: BA/010170

Iscritta nella sezione di: BARI

Categoria: 1 ordinaria - raccolta e trasporto di rifiuti urbani ed assimilabili

Data inizio: 29/11/2023

Data scadenza: 29/11/2028

Classe: e - popolazione complessivamente servita inferiore a 20.000 abitanti e superiore o uguale a 5.000 abitanti - non può esercitare l'attività di raccolta e trasporto di rifiuti abbandonati sulle spiagge marittime e lacuali e sulle rive dei corsi d'acqua

Categoria: 10a - attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi

Data inizio: 18/11/2020

Data scadenza: 19/11/2030

Classe: e - fino a euro 200.000,00

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi, o pericolosi ma in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno, che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (dm n.120/2014 art.8,c.1,lett.b)

Data inizio: 03/07/2013

Data scadenza: 04/07/2033

Classe: unica

Categoria: 4 - raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi

Data inizio: 29/11/2023

Data scadenza: 29/11/2028

Classe: e - quantità annua complessivamente trattata superiore o uguale a 3.000 t. e inferiore a 6.000 t.

Categoria: 5 - raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi

Data inizio: 29/11/2023

Data scadenza: 29/11/2028

Classe: f - quantità annua complessivamente trattata inferiore a 3.000 t.

Categoria: 9 - bonifica di siti

Data inizio: 18/11/2020

Data scadenza: 19/11/2030

Classe: d - fino a euro 1.000.000,00

Abilitazioni

**abilitazioni per gli impianti D.M.
37/2008**

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera B

impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

6) Lettera F

impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7) Lettera G

impianti di protezione antincendio

Provincia: LE

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

10 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. LE/1

VIA PRATI VERDI SNC MATINO (LE) CAP 73046

Unita' Locale n. LE/1

Indirizzo

Attività esercitata

Attività secondaria esercitata

Classificazione ATECO 2025 dell'attività

Stabilimento

Data apertura: 14/10/2019

MATINO (LE)

VIA PRATI VERDI SNC CAP 73046

PRODUZIONE E MONTAGGIO DI STRUTTURE IN LEGNO PER L'EDILIZIA

PRODUZIONE E MONTAGGIO DI STRUTTURE METALLICHE PER L'EDILIZIA

Codice: 16.23.0 - fabbricazione di altri prodotti di carpenteria in legno e falegnameria per l'edilizia

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 25.1 - fabbricazione di elementi da costruzione in metallo

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.32.02 - posa in opera di porte non blindate, finestre, arredi, controsoffitti, pareti mobili e simili

Importanza: secondaria Registro Imprese

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

Codice: 16.23 - fabbricazione di altri prodotti di carpenteria in legno e falegnameria per l'edilizia

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 25.1 - fabbricazione di elementi da costruzione in metallo

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.32.02 - posa in opera di infissi, arredi, controsoffitti, pareti mobili e simili

Importanza: secondaria Registro Imprese

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

04/11/2025

Contratto di locazione commerciale

La soc. **B.E.M.A. S.r.l. Manufatti in Cemento Vibrato** con sede in Matino (LE) Z.I. SNC P.IVA 02411580752 in persona del legale rappresentante p.t. sig. DE DONATIS Giorgio n. a Matino (LE) il 04.02.1945 CF DDNGRG45B04F054P - di seguito anche "**PARTE LOCATRICE**" o "**LOCATRICE**"

concede in locazione

a **SOLEDIL GROUP S.r.l.** con sede in Matino (LE) alla via Del Mare n.5 P.IVA 04319720753 in persona del legale rappresentante pro tempore quale Amministratore Unico Paiano Marco Leonardo nato a Casarano il 23 aprile 1984 C.F. PNA MCL 84D23 B936U, di seguito anche "**PARTE CONDUTTRICE**" o "**CONDUTTRICE**"

che accetta

i seguenti immobili siti nel Comune di **Matino (LE)**, **Via Maestri del Lavoro**, come risultanti da visura catastale :

- a) Foglio 15, particella 330, sub 2, cat. D/1, rendita € 230,34, Piano T-1;
- b) Foglio 15, particella 330, sub 3, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 119 mq, rendita € 187,47, Piano 1;
- c) Foglio 15, particella 79, sub 1, cat. D/1, rendita € 765,90, Piano T;
- d) Foglio 15, particella 330, sub 4, cat. D/1, rendita € 13.266,40, Piano S1-T-1.

2. Gli immobili dovranno essere utilizzati esclusivamente per: uso artigianale /commerciale / industriale / produttivo, in conformità alla loro attuale destinazione. È vietato qualsiasi mutamento funzionale e strutturale senza consenso scritto della Locatrice

3. Durata temporanea per esigenze transitorie della Conduttrice. La locazione ha la durata di anni 2 (due) e cioè dal 01.4.2026 . al 31.03.2028. Le parti convengono espressamente che la presente locazione ha natura temporanea ed è stipulata per soddisfare specifiche esigenze transitorie della Conduttrice. In particolare, la Conduttrice dichiara che: l'immobile oggetto del presente contratto è utilizzato in via provvisoria; la locazione è finalizzata a consentire la prosecuzione temporanea di parte della propria attività lavorativa nelle more della individuazione e acquisizione di locali definitivi idonei all'esercizio dell'attività stessa; è in corso la ricerca attiva di un immobile conforme alle proprie esigenze operative. Le parti riconoscono pertanto che: la durata del presente contratto è espressamente collegata a tali esigenze transitorie. La presente locazione, pertanto, non è destinata a stabilizzarsi nel tempo per la durata minima di legge, cui le parti espressamente intendono derogare. La Conduttrice si impegna a comunicare tempestivamente alla Locatrice l'individuazione di locali destinati all'acquisto e comunque a rilasciare gli immobili alla scadenza pattuita, senza possibilità di rinnovo automatico. Le parti, concordemente ed espressamente, dichiarano che la presente clausola costituisce elemento essenziale del contratto e ha inciso in modo essenziale sulla determinazione delle condizioni economiche dello stesso.

B.E.M.A. S.r.l.
Zona Industriale - 73046 MATINO (LE)
P.IVA 02411580752
C.C.I.A.A. Lecce N. 15853
R.G. Lecce N. 1277

SOLEDIL GROUP S.r.l.
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 212137 - Cap.Soc. € 300.000 i.v.
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
P.C. solidità - Cap. - 300.000 i.v. - R.G. - 1277

4. Il canone annuo di locazione è consensualmente determinato in euro 30.000,00 (trentamila/00) oltre IVA da pagarsi in n.12 rate uguali anticipate di euro 2.500,00 (duemila) oltre IVA il primo giorno del mese nel domicilio della società Locatrice su suo ccb.
5. Le parti convengono che il canone sia annualmente aggiornato, senza necessità di ulteriori richieste alle singole scadenze, salvo comunicazione della misura dell'aggiornamento, in relazione alla variazione dell'indice ISTAT, verificatasi nell'anno precedente la data di aggiornamento. La misura dell'aggiornamento sarà del 75% della variazione ISTAT, o in quell'altra percentuale massima prevista per legge.
6. Oltre al canone sono a carico esclusivo della Conduttrice le spese relative alla voltura delle utenze ed i relativi consumi elettrici ed idrici, nonché ogni altro onere anche di natura fiscale connesso a godimento dell'immobile, ad es. smaltimento rifiuti ecc..
7. Il pagamento del canone di affitto ed accessori non potrà essere sospeso o rimandato da eccezioni o pretese della Conduttrice, anche in caso di giudizio pendente.
8. La Conduttrice dichiara di avere esaminato e preventivamente verificato l'idoneità all'uso convenuto dell'immobile locato con particolare riguardo ai profili tecnici e amministrativi, esonerando la Locatrice da ogni inerente responsabilità e dichiara di prendere in consegna, con il ritiro delle chiavi, i locali affidatigli, in normale stato locativo e idoneo all'uso convenuto, compresi pavimenti, pareti e soffitti, infissi, impianto elettrico, impianti idrici e servizi, ed ogni altro impianto e si obbliga a restituirli nello stato in cui sono stati consegnati. Ogni nuova opera e/o adempimenti amministrativi eventualmente richiesti dalla legge o dalla pubblica amministrazione per rendere idonei i locali all'esercizio dell'attività per la quale sono locati sarà ad esclusivo carico della Conduttrice. Sono altresì a carico della Conduttrice tutti i costi per la manutenzione ordinaria degli immobili e di tutti gli impianti annessi.
9. Fermi restando gli obblighi di manutenzione ordinaria a carico della Conduttrice di cui all'art. 8 del presente contratto, ove la Locatrice esegua direttamente lavori o riparazioni straordinarie o opere imposte dall'autorità, avrà facoltà di richiedere nel corso della locazione l'aumento del canone nella percentuale di cui all'art. 23, L. 392/1978.
10. La Conduttrice non potrà eseguire addizioni, innovazioni anche migliorative, né eseguire lavori di sorta, senza il previo consenso scritto della Locatrice valendosi delle imprese da lui indicate. Non potrà comunque pretendere indennizzi o compensi per tali opere, restando in facoltà alternativa della Locatrice di ritenerle in tutto o in parte o di chiedere il ripristino a spese della Conduttrice.
11. Per qualunque motivo inerente alla conservazione ed all'uso dell'immobile la Locatrice ha diritto di visitare o far visitare i locali e di farvi direttamente eseguire, a spese della Conduttrice quelle opere che, pure essendo a carico di questo, non sono state eseguite. La Locatrice potrà addivenire a qualunque opera interna od esterna di riparazione senza che la Conduttrice possa avvalersi degli artt. 1583- 1584 c.c., fare opposizione o chiedere compensi o indennizzi di sorta.

S. E. D. L. GROUP S.r.l.
Zona Industriale - 73046 MATINO (LE)
Partita IVA 02411580753
Cod. Fisc. N. 15853
Trib. Lecce: N. 1277

SOLE.D.L. GROUP S.r.l.
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 207132 - Cap. Soc. € 300.000 i.v.
P.IVA - Cod. Fisc. / Reg. Imprese Lecce 04319720753
P.I. C. solidità: 100% - 30° del 1.1.2015

12. Al di fuori dell'ipotesi prevista dall'art. 36, L. 27 luglio 1978, n. 392, è fatto espresso divieto alla Condittrice di sublocare in tutto o in parte o concedere in via gratuita la cosa locata, o di cedere ad altri il contratto senza l'assenso scritto della Locatrice, sempre revocabile in caso di inconvenienti od abusi che possano comunque considerarsi come violazione di contratto o di regolamenti.
13. Qualora una delle parti non abbia disdetto il contratto per mezzo di lettera raccomandata almeno dodici mesi prima della scadenza contrattuale, il contratto si intenderà rinnovato ai sensi dell'art. 28, L. 27 luglio 1978 n. 392 per la stessa durata biennale e così a seguire. Alla data della cessazione del contratto la Condittrice riconsegnerà i locali in buono stato locativo al locatore o a persona da lui designata. In caso di mancato rilascio del bene locato, la Condittrice in mora nella restituzione dei locali per qualsivoglia motivo, sarà tenuto a corrispondere alla Locatrice un'indennità a titolo di maggior danno ex art. 1591 c.c. pari all'ultimo canone corrisposto aumentato del 20% fino all'effettivo rilascio.
14. La Condittrice costituisce nelle mani della Locatrice un deposito cauzionale infruttifero non imputabile né a canone né agli oneri accessori, né ad altro titolo di euro settemilacinquecento/00, corrispondente a tre mensilità del canone, a garanzia degli obblighi contrattuali. Il deposito sarà restituito alla cessazione del rapporto dopo la regolare riconsegna dei locali, sempre che la parte Condittrice non abbia contravvenuto alle sue obbligazioni.
15. La Condittrice dichiara di aver ricevuto copia dell'Attestato di Prestazione Energetica n. 7504224000518829 valido fino al 17.06.2024 e n.7504224000518821 valido fino al 17.06.2034 redatto da ing. Castellani Franco.
16. Qualunque modifica al presente contratto deve risultare da atto scritto.
17. Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti fanno espresso riferimento alle leggi vigenti.
18. Tutte le obbligazioni di cui agli artt. 2, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 16 del presente contratto hanno carattere essenziale sì che per patto espresso la violazione anche di una soltanto, dà diritto alla Locatrice - nei limiti previsti dalla legge - di chiedere la risoluzione del contratto per colpa della Condittrice, a danno e spese di lui, senza bisogno di diffida o di speciale costituzione in mora.
19. Le spese di registro della presente scrittura, adeguamenti, aggiornamenti e rinnovazioni sono a carico della Locatrice e della Condittrice in parti uguali. Le spese di bollo e quietanza sono a carico della Condittrice.
20. In caso di risoluzione anticipata del contratto ogni e qualsivoglia onere e / o costo, anche di registro è tutta a carico esclusivo del Conduttore.
21. La Condittrice assume a proprio totale rischio tutte le conseguenze derivanti dalla attività svolta nei locali suddetti, rendendo indenne da ogni e qualsiasi responsabilità la Locatrice. La Condittrice, avendo il possesso degli immobili locati, è diretta ed unica responsabile dei danni a qualsiasi titolo, causa o evento, possano essere arrecati e terzi e propri dipendenti e/o collaboratori. A tal fine la Condittrice s'impegna, altresì, entro 15 giorni dall'inizio dell'attività, a stipulare un' apposita polizza assicurativa con primaria compagnia, per ogni eventuale danno derivante dalla sua attività.

Zona Industriale 73046 MATINO (LE)
Partita IVA 02411580752
C.C.I.A.A. Lecce N. 15853
Trib. Lecce: N. 12770

30.10.19 GROUP S.r.l.
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 780137 - Cap. Soc. € 300.000 i.v.
P.IVA - Cod. Fisc. Reg. Imprese Lecce: 04319720753
P.I.C. solidale - C.C.I.A.A. Lecce: 15853 - S.D.R. 45111

nei confronti di terzi, che della proprietà dell'immobile e contro i danni da incendio, nonché per la responsabilità civile verso terzi dei propri prestatori di lavoro e contro gli altri rischi accessori relativi all'Immobile. La violazione di tale obbligo comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell' art. 1456 c.c..

22.- Durata inferiore e rinuncia all'indennità di avviamento. Clausola di rinuncia all'indennità di avviamento. Le parti convengono espressamente che la durata del presente contratto è stabilita in misura inferiore a quella ordinaria prevista dalla legge n. 392/1978, in ragione della natura temporanea e specifica dell'utilizzo dell'immobile da parte della Conduttrice, come dichiarato nelle premesse. La Conduttrice dichiara: di essere pienamente consapevole della disciplina di cui agli artt. 27 e 34 della legge n. 392/1978; di accettare la durata contrattuale pattuita quale elemento essenziale del presente accordo; di riconoscere che l'attività esercitata nell'immobile ha carattere non idoneo alla formazione di un avviamento commerciale stabile meritevole di tutela ai sensi dell'art. 34 L. 392/1978, ovvero comunque limitato alla durata del presente rapporto. In considerazione di quanto sopra, la Conduttrice dichiara di rinunciare a qualsiasi pretesa di indennità per perdita dell'avviamento commerciale alla cessazione del rapporto. Le parti convengono altresì che il canone pattuito tiene conto della durata ridotta del rapporto e dell'assetto complessivo degli interessi.

Matino 20 marzo 2026

Parte Locatrice

B.E.M.A. S.r.l. S.E.M.A. SRL
73048 MATINO (LE)
Manufatti 73048 MATINO (LE)
C.A.A. - Lecce N. 15853
L'A.U. De Donatis 73048 MATINO (LE)

Il Presente contratto pur essendo stato concordato personalmente e direttamente dalle parti agli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. la parte CONDUTTRICE dichiara di aver letto e di approvare come approvo tutti gli articoli del presente contratto ed in particolare gli artt. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 20, 21, 22.

Matino 20 marzo 2026

Parte Conduttrice

SOLEDIL GROUP S.r.l.

L'A.U. Paiano Marco

Parte Conduttrice

SOLEDIL GROUP S.r.l.

SOLEDIL GROUP S.r.l.
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 282737 - Cap. Soc. € 300.000 i.V.
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
P.I.C. solidale concordi in legalità SDI: 15853 TRI

SOLEDIL GROUP S.r.l.
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
P.I.C. solidale concordi in legalità SDI: 15853 TRI

SOLEDIL GROUP S.r.l.
Sede Legale Via del Mare, 5 - 73046 MATINO (LE)
REA Lecce 282737 - Cap. Soc. € 300.000 i.V.
P.IVA - Cod. Fisc. - Reg. Imprese Lecce: 04319720753
P.I.C. solidale concordi in legalità SDI: 15853 TRI

Registrazione dei contratti di locazione e di affitto

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di CASARANO

Codice Identificativo del contratto TUJ26T000973000UC

In data 07/04/2026 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 26040735384515080 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da 04319720753

Il contratto e' stato registrato il 07/04/2026 al n. 000973-serie 3T
e codice identificativo TUJ26T000973000UC.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)

Identificativo assegnato dal richiedente : LOCAZIONE_BEMA

Durata dal 01/04/2026 al 31/03/2028 Data di stipula 20/03/2026

Importo del canone 30.000,00 n.fogli 1 n.copie 1

Tipologia: Locazione immobile strumentale (S2)

E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

N. CODICE FISCALE RUOLO N. CODICE FISCALE RUOLO

001 02411580752 A 001 04319720753 B

(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 316,00 (importi in euro)
Tipo di pagamento: prima annualita'
Imposta di registro 300,00 Imposta di bollo 16,00

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)

-N.progr. 001 Categoria cat. D1 Rendita cat. 230,34

Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

Ubicato nel comune di MATINO

Prov. LE

VIA MAESTRI DEL LAVORO SN

-N.progr. 002 Categoria cat. A3 Rendita cat. 187,47

Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

Ubicato nel comune di MATINO

Prov. LE

VIA MAESTRI DEL LAVORO SN

-N.progr. 003 Categoria cat. D1 Rendita cat. 765,90

Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

Ubicato nel comune di MATINO

Prov. LE

VIA MAESTRI DEL LAVORO

-N.progr. 004 Categoria cat. D1 Rendita cat. 13266,40

Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

Ubicato nel comune di MATINO

Prov. LE

VIA MAESTRI DEL LAVORO

Codice di riscontro del documento:

70A4EF8EAFD5B07F593000250208FA9130E533C9

Codice di riscontro della presente ricevuta:
E0364E1558962A64710335F6F913C354AE8BDC45
Li, 07/04/2026